

## SUPETAR- PREDIVNA KAMENA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM.

### Supetar, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	SUPETAR- PREDIVNA KAMENA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	5
Preis:	600,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Letzte Renovierung: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Supetar  
Siedlung: Supetar  
Postleitzahl: 21400



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir präsentieren stolz die Villa „ATILIA“ – eine einmalige Gelegenheit, ein elegantes Steinhaus im Herzen der Stadt Supetar auf der wunderschönen Insel Brač zu kaufen. Diese wunderschöne Stadt an der Adriaküste ist für ihre reiche Geschichte, Tradition und Naturschönheit bekannt. Supetar ist das farbenfrohe Zentrum der Insel Brač, das mit seiner authentischen Atmosphäre und dem Charme einer traditionellen Mittelmeerstadt lockt. Supetar ist bekannt für seine schöne Uferpromenade, seine engen Gassen und charmanten Einkaufsstraßen und bietet eine idyllische Mischung aus Tradition und modernem Leben. Diese Stadt bietet alle Annehmlichkeiten und Einrichtungen, die Sie für ein angenehmes Leben benötigen, mit zahlreichen Restaurants, Geschäften und kulturellen Attraktionen. Die Villa „ATILIA“ wurde mit Liebe und Aufmerksamkeit unter Verwendung hochwertigster Materialien renoviert. Die Steinfassade mit weißen Fugen bewahrt nicht nur den historischen Charme, sondern trägt auch zur Langlebigkeit und einem eleganten Erscheinungsbild bei. Durch die Integration originaler Steinelemente, historischer Antiquitäten und neuer Elemente aus Brac-Stein, Holzbodenbelägen, Wänden und Möbeln im Holzstil entsteht ein einzigartiges Ganzes, das Luxus und Wärme ausstrahlt. Keller/Taverne und Erdgeschoss: Eingangsbereich, Küche, Badezimmer, Wohnzimmer mit Esszimmer. Erster Stock: Zwei Doppelzimmer mit Badezimmern, Flur, Bereich mit Sauna und Wellnessbereich. Dachgeschoss: Zwei Doppelzimmer mit Badezimmern, Flur, Terrasse mit Whirlpool. Die Villa „ATILIA“ ist nicht nur optisch ansprechend, sondern bietet auch eine beeindruckende Außeninfrastruktur. Der großzügige Garten von 200 m<sup>2</sup> wurde sorgfältig eingerichtet und enthält einen Swimmingpool von 6 m<sup>2</sup>, eine Entspannungszone und ein Nebengebäude – eine Wohnung/ein

Haus im Innenhof von 60 m2. Der Blick auf das Meer vom Pool und allen Etagen sowie der Panoramablick von der oberen Terrasse sorgen für ein unvergessliches Erlebnis des Lebens an der Adriaküste. Diese Villa ist nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Investition in einen Lebensstil, der Luxus mit mediterranem Charme verbindet. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, können Sie uns gerne kontaktieren. „ATILIA“ wartet auf seinen neuen Besitzer, der die einzigartige Schönheit dieses Hauses schätzen und die Vorzüge des Lebens im Herzen von Supetar genießen wird. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur. Ante Goles +385 99 222 3054 ante.goles@dogma-nekretnine.com Dora Radujko +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1778

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671619

Agency ref id: ST1778