

LIJEPA PRIZEMNICA SA BAZENOM I POGLEDOM MORE, Opatija, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LIJEPA PRIZEMNICA SA BAZENOM I POGLEDOM MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	1224 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,050,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2020.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija, ein elegantes Touristenziel, ist das Zentrum der Riviera mit der längsten Tradition im kroatischen Tourismus. Opatija wird wegen seiner Luxushotels, Promenaden am Meer und zahlreichen Cafés und Restaurants mit fantastischer Aussicht oft als Reiseziel gewählt. Im Herzen dieses Touristenzentrums steht eine neue und moderne Villa, die durch ihre Architektur und Ausstattung auffällt. Es handelt sich um ein einstöckiges Haus mit einer Gesamtfläche von 150 Quadratmetern. Diese Villa bietet luxuriöse Unterkünfte und höchsten Komfort für alle Gäste. Die Villa besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad und bietet Privatsphäre und Komfort. Der Innenraum umfasst eine moderne Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer und schafft so einen funktionalen und eleganten Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen. Darüber hinaus gibt es ein zusätzliches Gäste-WC, was den Komfort zusätzlich erhöht. Die Villa ist mit modernen und hochwertigen Möbeln ausgestattet und sorgt für ein anspruchsvolles und angenehmes Ambiente. Jedes Zimmer verfügt über Klimaanlage, um die Temperatur an die persönlichen Vorlieben der Gäste anzupassen, und eine Fußbodenheizung sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre. Im Außenbereich der Villa befindet sich ein bezaubernder Swimmingpool mit Liegewiese, ideal zum Erfrischen und Genießen der Sonne. Das Gelände ist sorgfältig angelegt und bietet eine ruhige Umgebung, in der sich die Gäste entspannen können. Besonders hervorzuheben ist die großzügige Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Meer, die den perfekten Ort zum Entspannen bei Sonnenuntergang oder einem abendlichen Cocktail bietet. Die Villa wurde für Liebhaber der Nähe zum Meer und schöner Reiseziele geschaffen. Die Kombination aus modernem Design, hochwertiger Ausstattung und

spektakulärer Umgebung macht es zur idealen Wahl für einen erholsamen und luxuriösen Urlaub im Herzen von Opatija. Für weitere Informationen und Details können Sie mich gerne kontaktieren, um Ihnen alle notwendigen Informationen zu dieser besonderen Immobilie zukommen zu lassen: LORENA KOGEJ Lizenziertes Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID CODE: 14699

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671814

Agency ref id: 14699