

SKLADIŠNO - PROIZVODNI PROSTOR, Opuzen, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SKLADIŠNO - PROIZVODNI PROSTOR
Immobilie zur:	Verkauf
Zweck:	Lager - Werkstatt
Quadratfuß:	702 m ²
Schlafzimmer:	1
Preis:	395,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1966.
Letzte Renovierung: 2013.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Dubrovačko-neretvanska
županija
Stadt: Opuzen
Siedlung: Opuzen
Postleitzahl: 20355



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen einen außergewöhnlichen Lager- und Produktionsraum in Opuzen, der eine ideale Gelegenheit für Geschäftsinvestitionen darstellt. Diese imposante Halle erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 702,9 Quadratmetern, mit zusätzlicher offener Fläche von 850 Quadratmetern. Die Lage ist außergewöhnlich günstig, nur 200 Meter von der Hauptstraße Split - Dubrovnik entfernt, mit einer breiten asphaltierten Zufahrtsstraße von 7 Metern. Darüber hinaus ist der Zugang für Sattelzüge einfach, die sich vor der Halle drehen können. Diese vielseitige Halle wurde aufgrund ihrer Nähe zum Fluss Neretva für die Überholung und Winterlagerung von Schiffen genutzt. Aufgrund ihrer herausragenden Merkmale kann der Raum jedoch für die Lagerung verschiedener Güter oder für Produktionszwecke angepasst werden. Der Innenraum der Halle ist beeindruckend, mit Abmessungen von 55x13 Metern, einer Höhe von 6,5 Metern und ohne Säulen im Inneren. Sie wurde 1966 mit Betonwänden und einer Stahl-Dachkonstruktion, die mit Paneelen bedeckt ist, erbaut und vor 10 Jahren mit einer neuen Blechdachdeckung aufgerüstet. Der Außenbereich ist betoniert und mit eingebauten Abflüssen ausgestattet. Diese unglaubliche Gelegenheit stellt eine perfekte Investition für verschiedene Geschäftszwecke dar, von der Lagerung bis zur Produktion, mit der Möglichkeit, den Raum nach eigenen Anforderungen anzupassen. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. IVANA FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ Assistent im Immobilienwesen Mobil: 00385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100061894

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671839
Agency ref id: DA100061894