

## POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, VINIŠĆE 1765M2, Marina, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE,VINIŠĆE 1765M2
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	1765 m <sup>2</sup>
Preis:	141,200.00 €
Erstellt:	29.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Marina  
Siedlung: Vinišće  
Postleitzahl: 21222



## Genehmigungen

Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die landwirtschaftlichen Flächen am Vinišće, die sich über beeindruckende 1.765 Quadratmeter erstrecken, sind ein wahres Paradies für Naturliebhaber. Dieses nur 100 Meter vom Meer entfernte Land bietet eine unglaubliche Kombination aus Land und Meer und sorgt für eine einzigartige Atmosphäre und ein einzigartiges Erlebnis. Von seiner Lage aus bietet es einen spektakulären Blick auf den malerischen Drvenički-Kanal, der die Schönheit der Umgebung noch bereichert. Dieses Grundstück verfügt über ein immenses Potenzial, zusammen mit der natürlichen Nähe zum Meer und einem außergewöhnlichen Blick auf den Drvenica-Kanal. Es ist geplant, es in ein Bauland umzuwandeln, was dieses Grundstück zu etwas Besonderem und zu einer sehr guten Investition macht. Das Grundstück verfügt über eine Schotterstraße und ist 200 m von der ersten Siedlung Voluja entfernt, wo es einen Wasser- und Stromanschluss gibt. Die Bauzone liegt 50 m nördlich des Grundstücks Eigentumsurkunde 1/1 VERTRETER: NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT: +385 91 720 4094 ID CODE: ST1707

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671905  
Agency ref id: ST1707