

MEJE, EKSKLUZIVAN STAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE,

Split, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	MEJE, EKSKLUZIVAN STAN S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	120 m ²
Stock:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	780,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Split
Siedlung: Meje
Postleitzahl: 21000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

An einem prestigeträchtigen und ruhigen Ort in Split's Meje Gegend verkaufen wir eine geräumige Wohnung im dritten Stock einer eleganten städtischen Villa. Die Netto-Wohnfläche beträgt 120,70 m², bzw. die Bruttofläche 140 m², und die Deckenhöhe von 2,85 m trägt zur Luftigkeit und zum Luxusgefühl bei. Die Wohnung ist auf alle vier Himmelsrichtungen ausgerichtet und sorgt so für reichlich natürliche Lichtquelle während des gesamten Tages. Im Inneren der Wohnung befindet sich ein Wohnzimmer mit Essbereich von 50 m², mit einem offenen Blick auf das Meer, eine Küche mit Zugang zu einem wunderschönen Balkon ebenfalls mit offenem Blick auf das Meer, zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines mit einer Duschkabine ausgestattet, das andere mit einer Badewanne und einer Duschkabine. Was diese Wohnung besonders macht, ist der möblierte Balkon mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Inseln. Der Balkon dient nicht nur als Raum zum Genießen im Freien, sondern beinhaltet auch einen Kamin und eine Außenküche. Der Bodenbelag der Wohnung besteht aus Eichenparkett, die Badezimmer sind mit Marmor/Granit ausgeführt. Die Küche ist mit eingebauten Elementen und Granit ausgestattet, die dem Käufer überlassen werden, ebenso wie die Einbauschränke im Badezimmer. Die Wohnung verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung mit Heizkörpern und eine Daikin-Klimaanlage. Im Preis der Wohnung ist eine Garage für zwei Autos enthalten, mit einer Fläche von 42 m² mit Wasser- und Strominstallationen, sowie ein zusätzlicher Parkplatz mit einer Fläche von 18 m², insgesamt 60 m². Diese Wohnung bietet ein exklusives Wohngefühl an einem der begehrtesten Orte in Split. Zusätzlich bietet sie als Investition das Potenzial für langfristiges Wertwachstum. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit und kontaktieren Sie uns, um mehr über diese außergewöhnliche Immobilie zu erfahren. I. FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ GSM: +385 91 532 7295 E-Mail: ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1704

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 671908

Agency ref id: ST1704