

Oaza mira u središnjoj Istri, Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Oaza mira u središnjoj Istri
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	2158 m ²
Preis:	41,500.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Bokordići
Postleitzahl: 52342



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Immobilien zum Verkauf (landwirtschaftliche Flächen) in Istrien in der Nähe der mittelalterlichen Stadt Svetvinčenta. Die Lage ist äußerst schön, uneinsehbar und mitten im Grünen. Gleichzeitig bietet es einen schönen Blick auf Ćićarija und Učka. Die Größe des Grundstücks beträgt 2158 m2 und es verfügt über zwei Zufahrtsstraßen. Gleichzeitig ist das Grundstück selbst hervorragend erschlossen. Auf dem Grundstück befindet sich ein 25 m2 großes Holzhaus, das sofort bezogen werden kann. Es ist gut isoliert (außen Schiffsboden 4 cm, in der Mitte Steinwolle 10 cm, innen Schiffsboden 2 cm), was die Temperatur im Sommer deutlich senkt und im Winter erhöht. Es gibt auch zwei Wohnwagen. Der größere, 7 Meter, ist in ausgezeichnetem Zustand und kann bewohnt werden, während der kleinere als Lagerraum für Werkzeuge und andere Dinge dient. Auf Anfrage kann ich ein Video vom Innenbereich des Hauses und des Wohnwagens senden. Außerdem gibt es eine ökologische Trockentoilette, unter der sich eine 2x2 Meter große Klärgrube befindet. Es wurde ein Obstgarten mit ca. 15 Bäumen (Birnen, Äpfel, Pflaumen, Kirschen, Aprikosen, Pfirsiche) angelegt, für den eine Überdachung mit zwei Wassertanks (jeweils 1000 Liter) errichtet wurde. Auf dem Grundstück ist genügend Platz, um beliebig viele Bäume oder etwas anderes zu pflanzen. Regenwasser, das reichlich vorhanden ist, wird als Wasser gesammelt. Strom ist in unmittelbarer Nähe. Das Eigentum ist 1/1 und es gibt keine Belastungen. ID CODE: IS1510513

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672149
Agency ref id: IS1510513