

## Moderna vila s bazenom u blizini mora na mirnoj lokaciji, Nin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Moderna vila s bazenom u blizini mora na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	141 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	463 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	495,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2019.

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Nin  
Siedlung: Zaton  
Postleitzahl: 23232



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht ein schönes Haus mit Swimmingpool in der ruhigen Umgebung des beliebten Touristenziels Zaton, in der Nähe beider Arten von Stränden – Kies-Naturstränden und Sandstränden. Das Innere des Hauses bietet drei Schlafzimmer, vier Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und eine Küche mit Bar sowie zusätzlichen Raum im Keller, wo sich eine Sauna, Billard und Trainingsgeräte befinden, was einen Raum für Entspannung und Unterhaltung in Komfort schafft Ihres eigenen Zuhauses. Die große Terrasse und die Außenküche sind die perfekte Umgebung, um mit Familie und Freunden leckeres Essen zu genießen. Der beheizte Pool ermöglicht es Ihnen, das warme Wasser auch bei sinkenden Temperaturen zu genießen, während der großzügige Innenhofbereich viele Orte zum Sonnenbaden, Spielen oder Entspannen im Schatten bietet. Das kristallklare Meer, unvergessliche Sonnenuntergänge und die Nähe zu Waldgebieten schaffen eine ideale Umgebung, um die Schönheit der Natur zu genießen. Für weitere Informationen und Fragen kontaktieren Sie uns unter: Sonja Đurasek +385 95 582 5882 ID CODE: DA100061791

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672152  
Agency ref id: DA100061791