

# MODERAN STAN NA PRESTIŽNOJ LOKACIJI, POGLED MORE!, Labin,

Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine

Vorname: Dogma Nekretnine Nachname:

Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

https://dogma-nekretnine.com Website:

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

F.LA GUARDIA 6 Adresse: Phone: +385 51 341 080 Fax: +385 51 341 081

Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende

Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten

Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der

Verkauf und Kauf von Immobilien, von der

Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer

das Eigentum. Unsere

professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte



Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

### Anzeigendetails

## Allgemein

MODERAN STAN NA PRESTIŽNOJ LOKACIJI, POGLED MORE! Titel:

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß:  $82 \text{ m}^2$ Stock: 1 2 Stockwerke: 3 Schlafzimmer: Badezimmer:



Preis: 1.00 € Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja Baujahr: 2020.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

Eine schöne Wohnung zum Verkauf in Labin in prestigeträchtiger Lage, nur wenige Kilometer vom Meer und der malerischen Stadt Rabac entfernt. Die Wohnung zeichnet sich durch einen unglaublichen Blick auf das Meer und Rabac aus und ist somit die perfekte Wahl für Menschen, die schöne Landschaften schätzen. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 82 Quadratmetern und besteht aus einer gut gestalteten Küche mit Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer, zwei komfortablen Schlafzimmern, zwei modernen Badezimmern und einem praktischen Abstellraum. Alle Zimmer sind sorgfältig gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu bieten. Besonders hervorzuheben ist die großzügige überdachte Terrasse, die sich vom Wohnzimmer aus erstreckt. Diese Terrasse ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der wunderschönen Aussicht auf das Meer und Rabac. Mit moderner Ausstattung und hochwertigen Möbeln ist die Wohnung bezugsfertig und wurde noch nie genutzt, was bedeutet, dass alles brandneu und unbenutzt ist. Die Lage der Wohnung ist sehr attraktiv, zahlreiche Annehmlichkeiten sind fußläufig erreichbar. Diese Nähe ermöglicht einen praktischen und komfortablen Lebensstil. Die Wohnung ist mit hochwertigen Möbeln ausgestattet und schafft so ein modernes und seriöses Ambiente. Alle Elemente dieser Wohnung machen sie zu einem äußerst begehrenswerten Zuhause für diejenigen, die eine Kombination aus Luxus, Komfort und einem wunderschönen Meerblick suchen. Die Wohnung ist möbliert und ausgestattet und



verfügt über einen Parkplatz. Fordern Sie alle weiteren Informationen und Besichtigungen der Immobilie an, um Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben zu bieten. LORENA KOGEJ Lizenzierter Agent Mobil 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Lizenzierter Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Labin ist eine Stadt an der Ostküste der Halbinsel Istrien, nur 10 Autominuten von der Unterkunft entfernt. Es hat eine reiche Geschichte, die Jahrtausende zurückreicht, und in der Altstadt sind zahlreiche historische Sehenswürdigkeiten erhalten. Die Stadt liegt in einer hügeligen Gegend, die den Besuchern einen herrlichen Blick auf die umliegende Natur und das Meer bietet. Rabac bietet außerdem zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte, in denen Besucher istrische Küche genießen und Souvenirs kaufen können. Abends wird es mit verschiedenen Veranstaltungen, Konzerten und Manifestationen belebt. Die Strände in Rabac, die 4 km von Labin entfernt liegen, wie Girandello und Maslinica, locken mit ihrer Schönheit und dem sauberen Meer. ID CODE: IS1510422

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672298 Agency ref id: IS1510422