

Rijetkost u ponudi, 350 metara od mora!, Medulin, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijetkost u ponudi, 350 metara od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1000 m ²
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Pješčana Uvala
Postleitzahl: 52203



Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zu verkaufen, eines der letzten freien Baugrundstücke in der wunderschönen Gegend von Pješčana uvala, Fläche 1000 m². Das Grundstück ist äußerst günstig, flach und rechteckig und bietet das Potenzial für eine optimale Raumnutzung. Aufgrund seiner Form und Lage stellt dieses Grundstück eine ideale Gelegenheit für den Bau eines Eigenheims, einer Villa oder eines Apartmentgebäudes dar. Die Bebaubarkeit dieses Grundstücks beträgt 30 %, so dass Sie ausreichend Platz haben, um ein räumliches und funktionales Objekt ganz nach Ihren Bedürfnissen und Wünschen zu schaffen. Im Hinblick auf städtebauliche Vorschriften ist es möglich, ein Gebäude mit einer Höhe von Erdgeschoss plus zwei Stockwerken (P+2) zu errichten, was die Möglichkeiten der Raumplanung und -gestaltung weiter erweitert. Pješčana uvala ist für seine friedliche und freundliche Atmosphäre bekannt und liegt in unmittelbarer Nähe von Stränden und allen wichtigen Einrichtungen. Dieses Grundstück bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Zuhause in einer ruhigen Umgebung in der Nähe des Meeres und des Yachthafens zu schaffen und gleichzeitig einen schnellen Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten sowie die Nähe zur Stadt Pula zu ermöglichen. Alle notwendigen Infrastrukturanschlüsse sind vorhanden und befinden sich in unmittelbarer Nähe, was den Bauablauf erleichtert. Dies ist eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten – nutzen Sie die Chance, auf diesem herausragenden Baugrundstück Ihr ideales Zuhause oder Investitionsprojekt zu realisieren. Für weitere Informationen oder Besichtigungen kontaktieren Sie uns vertrauensvoll: DAVID ROCE Lizenziertes Agent Mobil 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510419

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672301
Agency ref id: IS1510419