

Kuća s potencijalom, Split, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća s potencijalom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	158 m ²
Grundstücksgröße:	287 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2

Preis: 470,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1969
Letzte Renovierung: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Split

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein Haus in Šine in Split steht zum Verkauf. Das Doppelhaus ist nach Süden ausgerichtet, das Haus verfügt über zwei Wohnungen, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein externer Werkzeugraum mit Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Toilette, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und eine Terrasse. Das Haus wurde 2012 renoviert, einschließlich Fassade, Badezimmer, PVC-Türen und Fenster. Der Betonhof bietet Parkplätze, unter dem Hof befindet sich eine Taverne. Das Haus verfügt über die Möglichkeit einer Modernisierung, die den Umbau in eine Dachgeschosswohnung oder den Einbau von Sonnenkollektoren gemäß Energieausweis ermöglichen würde. Das Haus bietet außerdem zusätzlichen Raum für weitere Verbesserungen, einschließlich der Möglichkeit zum Bau eines Schwimmbades und hervorragender touristischer Vermietungsmöglichkeiten. In unmittelbarer Nähe befinden sich das Meer, Geschäfte, Post, Bank, öffentliche Verkehrsmittel. Schule, Kindergarten und Spielplatz. Split ist bekannt für seine reiche Geschichte, schöne Strände, sein kulturelles Erbe und seine lebendige Atmosphäre. Die Hauptattraktion von Split ist

der Diokletianpalast. Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich. Angela
Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1544

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672417

Agency ref id: ST1544