

BUZET - PREKRASNA NOVOGRADNJA, Buzet, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BUZET - PREKRASNA NOVOGRADNJA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	161 m ²
Grundstücksgröße:	795 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4

Preis: 395,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buzet
Siedlung: Buzet
Postleitzahl: 52420

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SOVINJAK, ISTRILIEN – eine Gelegenheit, in ruhigere Regionen zu fliehen. Zum Verkauf steht ein wunderschönes Familienhaus auf einem Hügel mit einer wunderschönen Aussicht, die bis zu den slowenischen Hügeln reicht, in ruhiger Lage, ideal, um dem Alltag zu entfliehen und neue Energie zu tanken. Die Immobilie wird von einem zuverlässigen Investor erworben, der bereits mehrere erfolgreiche Projekte hinter sich hat. Dank seiner Lage ist das Anwesen den ganzen Tag über von der Sonne gebadet. Die Größe des Gartens ist ideal zum Spielen mit Kindern und zum Verbringen von Zeit mit der Familie. Das Haus erstreckt sich über das Erdgeschoss und die erste Etage und ist sehr funktional organisiert. Das Erdgeschoss ist als offener Raum konzipiert, in dem sich eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse befinden. Die Eingangshalle trennt das Schlafzimmer mit Bad vom restlichen Wohnraum, außerdem gibt es ein Gäste-WC und einen Abstellraum. Im 1. Stock angekommen, gibt es zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und einer gemeinsamen überdachten Terrasse sowie einen Wasorraum von 6,15 m². Im Garten befindet sich ein 32 m² großer Swimmingpool. Buzet ist ein Zentrum, das für seine Trüffel bekannt ist und

jedes Jahr mehr Touristen, neugierige Gaumen und Gastro-Enthusiasten anzieht, was es zu einem immer beliebter werdenden Ziel für Investitionen und ein friedliches Familienleben macht. **GELEGENHEIT, VERPASSEN SIE SIE NICHT!** Für eine Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie mich vertrauensvoll: **FILIP MARIĆ** Lizenziertes Agent Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510335

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672418

Agency ref id: IS1510335