

Luksuzni stan, top lokacija, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| Titel: | Luksuzni stan, top lokacija |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 80 m ² |
| Stock: | 3 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fläche des Balkons: | 9.05 m ² |
| Preis: | 495,000.00 € |

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Luxuswohnung zum Verkauf im Herzen von Umag. Es handelt sich um ein neues Gebäude in der besten Lage mit Blick auf das Meer im Zentrum von Umag. Diese unschätzbare Lage bietet den Vorteil, im Herzen der Stadt zu leben und alle Annehmlichkeiten und Einrichtungen, die die Stadt zu bieten hat, buchstäblich in Reichweite zu haben. Es befindet sich im 3. Stockwerk eines Gebäudes P+4 und ist 20 Meter vom nächsten Strand entfernt. Es besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Küche, einem Wohnzimmer und Balkon. Insgesamt verfügt es über eine Nettofläche von 81,56 m². Es werden hochwertige Materialien verwendet: Aluminiumschreinerei von Wicono und Schüco, Fußbodenheizung auf der gesamten Fläche der Wohnung, Duravit-Sanitärkeramik, Daikin-Klimaanlagen, Fliesen renommierter Hersteller, Eichenparkett, Videotelefon, gepanzerte Türen ... Es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum und einen Parkplatz in der Garage zu erwerben, in der sich auch eine Ladestation für Elektroautos befindet. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Flure im Gebäude sind behindertengerecht ausgestattet. Arbeitsabschlussplan 6.2024. FÜR WEITERE FRAGEN UND INFORMATIONEN KÖNNEN SIE GERNE ANRUFEN: +385992535284 MISLAV MATIJEVIĆ ID CODE: IS1510323

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672435
Agency ref id: IS1510323