

## Stan- visoko potkrovlje sa velikom terasom- Bokanjac, Zadar, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan- visoko potkrovlje sa velikom terasom- Bokanjac
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	85 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	79 m <sup>2</sup>
Preis:	239,204.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Zadar  
Siedlung: Bokanjac  
Postleitzahl: 23000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Neubau in Bokanjac mit voraussichtlicher Fertigstellung im Frühjahr 2025!  
Wohnung B-6 Wir präsentieren Ihnen eine einzigartige Wohnung in Bokanjac, die sich im Hochdachgeschoss auf der 3. Etage eines kleinen Wohngebäudes befindet. Dieses bezaubernde Zuhause erstreckt sich über 60,58 m<sup>2</sup> und bietet eine perfekte Balance zwischen Komfort und Stil. Die Wohnung besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einer gut ausgestatteten Küche, einem modernen Badezimmer, einem Flur und einem großzügigen Wohnzimmer, das auf eine wunderschöne Dachterrasse von 79,40 m<sup>2</sup> führt. Diese beeindruckende Terrasse bietet einen idyllischen Raum für Entspannung und Genuss, ideal für das gesellige Beisammensein mit Familie und Freunden. Zu den zusätzlichen Annehmlichkeiten gehören zwei reservierte Parkplätze im Hof des Gebäudes. Die Lage der Wohnung ist außergewöhnlich attraktiv, in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, und ein geplanter Park direkt gegenüber dem Gebäude bereichert die Umgebung zusätzlich. Diese Wohnung in Bokanjac repräsentiert die perfekte Mischung aus Funktionalität, Eleganz und einer außergewöhnlichen Außenterrasse, die unvergessliche Momente schaffen wird. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihren Traum vom Leben in diesem wunderschönen Zuhause zu verwirklichen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung können Sie sich gerne an uns wenden. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID CODE: DA100061666

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672553  
Agency ref id: DA100061666