

STAN SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, BUJE OKOLICA, Buje,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, BUJE OKOLICA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1

Terrasse: 10 m²
Preis: 252,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Buje
Postleitzahl: 52460



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

WOHNUNG MIT GEMEINSCHAFTSPOOL, MEERBLICK,
WOHNUMGEBUNG Wohnung im rustikalen Stil in ruhiger Lage in der Nähe von
Buje zu verkaufen. In unmittelbarer Nähe gibt es berühmte Weingüter, Tavernen,
Restaurants, 18 km vom Golfplatz entfernt, am Radweg, 10 Minuten von der
slowenischen Grenze entfernt. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines
schönen Gebäudes mit Swimmingpool (gemeinsame Nutzung) von 8 Wohnungen
und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer, einer Küche
und einem Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Flur und
einer Speisekammer. Zur Wohnung gehört außerdem 1 Parkplatz. Ausstattung:
maßgefertigte Küche mit allen Geräten, Badezimmer mit hochwertiger Keramik
und Sanitärkeramik sowie Badmöbeln, Eichenparkett, hochwertige Schreinerei,
Möglichkeit, die gesamte Wohnung mit Möbeln auszustatten (gegen Aufpreis).
Heizen/Kühlen: über erstklassige Inverter-Klimaanlagen, Vorbereitung für
Holz-/Pellet-Zentralheizung, nachträgliche Möglichkeit zur Installation eines
Kamins. Aufgrund seiner hervorragenden Lage eignet sich diese Immobilie ideal
für den Tourismus, der eine Kapitalrendite sichert, aber auch für ein ruhiges
Familienleben! Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: 12/2023 Für die
Organisation des Prozesses und alle weiteren Fragen stehe ich Ihnen gerne zur

Verfügung unter: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1510170

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672666

Agency ref id: IS1510170