

## Moderna kuća sa bazenom, Pirovac, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Moderna kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4

Preis: 365,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024  
Letzte Renovierung: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Pirovac  
Siedlung: Pirovac  
Postleitzahl: 22213

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Luxuriöse Doppelhaushälfte zum Verkauf (S1) in Pirovac, in ruhiger Lage. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Garten. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer in einer Einheit, von der aus man Zugang zu einer überdachten Terrasse hat, die mit dem Innenhof verbunden ist. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, wo sich auch ein Flur, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Zum Haus gehören außerdem drei Parkplätze. Moderne Architektur und Design. Klimaanlage im Wohnzimmer und allen Schlafzimmern. Hervorragende Raumaufteilung, Luftigkeit und viel Tageslicht. Fußbodenheizung in den Badezimmern. PVC-Tischlerei mit ALU-Fensterläden, Styroporfassade, angelegter Garten. Es liegt etwa 700 m vom Strand und 800 m vom Stadtzentrum entfernt. Das Haus ist ideal für einen Aufenthalt in den Sommermonaten, aber auch das ganze Kalenderjahr über. Mehr Info: Sonja Šarlija Pirjak Tel 0038598522080 ID CODE: DA1000592

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672729

Agency ref id: DA1000592