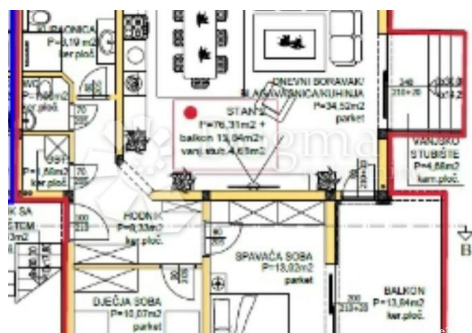


Dvosoban stan sa vrtom S2, novogradnja, Privlaka, Privlaka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvosoban stan sa vrtom S2, novogradnja, Privlaka
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	80 m ²
Fläche des Balkons:	13 m ²

Preis: 325,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Privlaka
Siedlung: Privlaka
Postleitzahl: 23233



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen schöne Wohnungen in einem neuen Gebäude in Privlaka. Privlaka ist ein ideales Reiseziel für einen Familienurlaub, ein Ort, der für seine Sandstrände bekannt ist. Die Wohnung im Erdgeschoss (S2) umfasst insgesamt 94,83 m², davon sind 76,31 m² interne Wohnfläche, 4,68 m² entfallen auf die Außentreppe und ein Balkon von 13,84 m². Es besteht aus einem Flur, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, die eine großzügige Einheit von 34,52 m² bilden, zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Toilette, einer zusätzlichen Toilette und einem Abstellraum. Die Wohnung verfügt außerdem über einen 80 m² großen Garten und bietet somit ausreichend Platz zum Leben im Freien. Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude mit insgesamt 5 Wohnungen, jeweils mit gesichertem Parkplatz, Fußbodenheizung und Wärmepumpen. Der Einzug ist für April 2024 geplant. Die Wohnung befindet sich in einer tollen Lage, nur ca. 200m vom Meer entfernt. Es eignet sich sowohl als Touristenimmobilie als auch als Immobilie für das Familienleben. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA1000582

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672764

Agency ref id: DA1000582