

Izvanredna kuća u Funtani, 100 m do mora!, Funtana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Izvanredna kuća u Funtani, 100 m do mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	135 m ²
Grundstücksgröße:	177 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2

Preis: 760,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Funtana
Postleitzahl: 52450



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wenn es gebaut ist, wird es eines der schönsten in Funtana sein. Hervorragende Architektur und Innenarchitektur, die besten Materialien und die Lage selbst, 100 Meter vom Meer entfernt, sind die besten Elemente, also lesen Sie weiter mit der Präsentation dieses Hauses. Funtana ist eine kleine Stadt mit großem Herzen und liegt zwischen Vrsar und Poreč. Doch die kleine Stadt ist auf dem besten Weg, eine echte Stadt und ein großer touristischer Name zu werden. Renovierte Hotels und Campingplätze, imposante neue Gebäude, ein Yachthafen und unzählige Restaurants und natürlich wunderschöne Strände und klares Meer machen diese Stadt zu einem der Favoriten in Istrien. Besuchen Sie sie und Sie werden sehen, warum. Beim Betreten werden Sie sofort von dem großen und geschmackvoll gestalteten Wohnzimmer mit Küche und einem herrlichen Blick in den Garten beeindruckt sein, der sich durch die Glaswände eröffnet. Die große Terrasse wird mit weißen Betonplatten gepflastert und bietet viel Platz für alle möglichen Aktivitäten. Im Erdgeschoss gibt es außerdem einen Abstellraum und einen Heizraum mit einer Wärmepumpe, die als Antrieb für die Fußbodenheizung dient, die in allen Räumen außer dem Eingang und der Toilette verteilt ist. Darüber hinaus verfügt jedes Zimmer über eine Inverter-Klimaanlage, ein Wohnzimmer mit Küche für sogar 2 Personen. Ein Wasseraufbereiter ist ebenfalls installiert. Über die Eichentreppe gelangen wir in den ersten Stock, wo sich die Zimmer GREEN und TERRA befinden, jeweils mit Bad und Dreischichtparkett, das Zimmer TERRA wird sogar über eine Terrasse verfügen. Da die Zimmer 28,40 und 24,50 m² groß sind, genießen Sie Luxus und Komfort. Und zu guter Letzt der Sprung ins Meer, das nur 100 Meter vom Haus entfernt liegt. Das Haus wird über

2 Parkplätze verfügen. Sie können auch das Grundstück selbst mit dem Projekt und allen Genehmigungen kaufen, auf dessen Grundlage Sie sofort mit dem Bau beginnen können. Preis: 420.000 Euro. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Ende 2024. Der angegebene Preis gilt „schlüsselfertig“ ohne Möbel. ID CODE: IS1510112

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672781

Agency ref id: IS1510112