

## Ekskluzivni Wellnes apartman, Osijek, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
 Wohnungen und Häuser, Büros,  
 Ferienwohnungen,  
 landwirtschaftliche Flächen,  
 Bauplätzen sowie luxuriöse  
 Wohnungen, Häuser und Hotels  
 findet. Darüber hinaus, um die  
 Immobilien-Transaktion zu  
 beschleunigen, haben wir auch  
 eine Datenbank von mehreren  
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
 Italienisch und Deutsch, und  
 wenn notwendig, in anderen  
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
 Nekretnine" erscheint  
 monatlich. In der Zeitschrift  
 finden Sie mehr als 900  
 Immobilien ergänzt mit  
 Bildern, Empfehlungen von  
 unseren Agenten des Monats,  
 unseren Geschäftspartnern und  
 ihre Produkte und  
 Dienstleistungen,  
 Ermäßigungsscheine und viele  
 weitere nützliche  
 Informationen. Unsere  
 Immobilien-Magazin deckt das  
 gesamte Primorsko-Goranska  
 Region, mit einem  
 Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Ekskluzivni Wellnes apartman
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	57 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	360,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 1965  
Letzte Renovierung: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Osječko-baranjska županija  
Stadt: Osijek  
Siedlung: Donji grad  
Postleitzahl: 31000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das exklusive Wellness-Apartment im Herzen von Osijek bietet eine unvergleichliche Kombination aus Luxus und Komfort. Die Ausstattung der Wohnung umfasst ein geräumiges Schlafzimmer mit einem Kingsize-Doppelbett, das mit einer Infrarotsauna für zwei Personen einen komfortablen Raum bietet, ein luxuriös ausgestattetes Badezimmer mit erstklassigen Wellnesseinrichtungen und ein geräumiges Wohnzimmer mit Hot Spring Jazz, das für eine angenehme Atmosphäre sorgt Atmosphäre zum geselligen Beisammensein und Entspannen, eine moderne Küche mit modernster Technik, drei Arten von Beleuchtung in jedem Zimmer, WLAN-gesteuert, Sicherheits- und Technikzugang per WLAN oder Fingerabdruck, elektrische Jalousien, neue anthrazitfarbene Schreinerei, Videoüberwachung sorgt für ein hohes Maß an Sicherheit und Privatsphäre . Die Wohnung ist mit 5 Sternen kategorisiert und bietet die Möglichkeit, durch Vermietung das ganze Jahr über Einnahmen zu erzielen. In unmittelbarer Nähe gibt es eine Bank, ein Geschäft, ein Postamt und öffentliche Verkehrsmittel. Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung der Immobilie zu vereinbaren, kontaktieren Sie mich bitte. Angela Šoda +385 91 613 0165  
[Andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:Andela.soda@dogma-nekretnine.com) Die Wohnung liegt in einer ruhigen Umgebung und ist leicht an die Hauptstraßen und Sehenswürdigkeiten von Osijek angebunden. Osijek ist für sein reiches kulturelles Erbe und seine historischen Sehenswürdigkeiten bekannt, darunter die Festung – der alte Teil der Stadt. Die Stadt erstreckt sich am linken Ufer der Drau. ID CODE: 1508404

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672828

Agency ref id: 1508404