

STAN U OKOLICI BUJA, BAZEN, POGLED NA MORE, Buje, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN U OKOLICI BUJA, BAZEN, POGLED NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	10 m ²
Preis:	234,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Buje
Postleitzahl: 52460



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT GEMEINSCHAFTSSWIMMINGPOOL, MEERBLICK, WOHNUMGEBUNG In ruhiger Lage in der Nähe von Buje steht eine rustikal eingerichtete Wohnung im rustikalen Stil zum Verkauf. In unmittelbarer Nähe gibt es berühmte Weingüter, Tavernen, Restaurants, 18 km vom Golfplatz entfernt, am Radweg, 10 Minuten von der slowenischen Grenze entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines schönen Gebäudes mit Pool (gemeinsame Nutzung) von 8 Wohnungen und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Zur Wohnung gehört außerdem 1 Parkplatz. Ausstattung: maßgefertigte Küche mit allen Geräten, Badezimmer mit hochwertiger Keramik und Sanitärkeramik sowie Badmöbeln, Eichenparkett, hochwertige Schreinerei, Möglichkeit, die gesamte Wohnung mit Möbeln auszustatten (gegen Aufpreis). Heizen/Kühlen: über erstklassige Inverter-Klimaanlagen, Vorbereitung für Holz-/Pellet-Zentralheizung, nachträgliche Möglichkeit zur Installation eines Kamins. Aufgrund seiner hervorragenden Lage eignet sich diese Immobilie ideal für den Tourismus, der eine Kapitalrendite sichert, aber auch für ein ruhiges Familienleben! Voraussichtlicher Fertigstellungstermin: 12/2023 Für die Organisation des Prozesses und alle weiteren Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung unter: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1510071

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672866

Agency ref id: IS1510071