

## Udoban stan, 50m2, novogradnja Medulin, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Udoban stan, 50m2, novogradnja Medulin
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	4 m <sup>2</sup>
Preis:	175,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wohnung A, Gebäude F Wir öffnen die Türen dieses eleganten Neubaus in Medulin, wo sich diese schöne Wohnung von 40,93 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt drei Wohnungen befinden wird. Dieser Raum ist clever gestaltet, um Ihnen alles zu bieten, was Sie brauchen: ein geräumiges Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer, eine offene Küche und ein Esszimmer sowie eine große Terrasse, die einen komfortablen und funktionalen Wohnraum schaffen. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 2,66 m<sup>2</sup>, der sich im Treppenhaus vor dem Wohnungseingang befindet und Ihnen zusätzlichen Stauraum bietet. Für Ihren Komfort und Ihre Sicherheit steht außerdem ein Parkplatz im Freien zur Verfügung. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu erwerben. Dieses Gebäude wird nach den höchsten Standards der Baubranche errichtet. Im Inneren der Wohnung erwarten Sie hochwertige Keramikfliesen und Parkett, die eine moderne und elegante Atmosphäre schaffen. Die Außentreppe wird mit eleganten Steinplatten ausgekleidet, die für Eleganz und dauerhafte Schönheit sorgen. Das Besondere an dieser Immobilie ist auch ihre außergewöhnliche Lage, nur 500 Meter von der Meeresküste entfernt. Das macht diese Wohnung einzigartig und gibt Ihnen die Möglichkeit, jederzeit den Charme der Adria zu genießen. Investieren Sie noch heute in den Wohlstand der Zukunft! RUFEN SIE FÜR ALLE INFORMATIONEN AN FILIP CRNJAC +38591600/1216 [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1510037

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 672907

Agency ref id: IS1510037