

## EKSLUZIVNA VILLA U MIRNOM OKRUŽENJU PRODAJA, Zagvozd,

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	EKSLUZIVNA VILLA U MIRNOM OKRUŽENJU PRODAJA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	500 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4

Preis: 1.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Zagvozd  
Siedlung: Rastovac  
Postleitzahl: 21270

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine außergewöhnliche Villa zum Verkauf in einer äußerst ruhigen Umgebung. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus: Abstellraum, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer. Im ersten Stock dieses Hauses gibt es eine Küche mit Esszimmer, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist, und 3 Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Das geräumige Wohnzimmer verbindet auf elegante Weise die Küche und das Esszimmer und schafft so einen offenen und luftigen Raum. Große Fenster lassen viel natürliches Licht herein und bieten einen herrlichen Blick auf die Natur. Das Besondere an dieser Villa ist die luxuriöse Ausstattung. In der Villa gibt es eine Sauna mit Whirlpool, die für Entspannung und ein Wellness-Erlebnis sorgt. Der Whirlpool ist das ganze Jahr über ideal zum Entspannen. Der Gemeinschaftsbereich mit Billardtisch eignet sich perfekt für Unterhaltung und Entspannung mit Familie und Freunden. Das Gelände dieser Villa ist ein wahres Paradies, umgeben von Olivenbäumen und einem beheizten Swimmingpool, der das ganze Jahr über die Möglichkeit bietet, es zu genießen. Die Dusche am Pool ermöglicht Ihnen, sich vor und nach dem Schwimmen zu erfrischen, die Liegestühle rund um den Pool bieten den perfekten

Ort zum Sonnenbaden und Entspannen. Vor dem Haus befindet sich eine geschlossene Garage mit Stellplätzen. Die Villa befindet sich in ruhiger Lage, umgeben von Natur und dennoch leicht erreichbar zu allen wichtigen Einrichtungen. Die Aussicht auf die umliegende Landschaft ist unglaublich und sorgt für Ruhe und Inspiration. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Für weitere Informationen und eine Vorschau kontaktieren Sie uns noch heute!  
Kontaktnummer: 0913022789 Petra ID CODE: ST1420

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673009

Agency ref id: ST1420