

## Tri studio apartmana s pogledom na more, Makarska, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Tri studio apartmana s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Preis:	241,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Makarska  
Siedlung: Makarska  
Postleitzahl: 21300

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Drei Studio-Apartments mit atemberaubendem Meerblick in Makarska Hier haben Sie die einzigartige Gelegenheit, zwei wunderschöne Studio-Apartments im dritten Stock zu erwerben, jede als separate Einheit, mit bezauberndem Meerblick in einem ruhigen Teil von Makarska. Objektdetails: Gesamtfläche: 92 m<sup>2</sup> Lage: Westlicher Teil von Makarska, 400 Meter vom Strand entfernt Im Preis inbegriffen ist ein Garagenstellplatz und ein Lagerraum Warmwasserbereitung über Solarpaneele Studio 1: Gesamtfläche: 26,02 m<sup>2</sup> Bestehend aus einer Küche, einem Wohnbereich mit Schlafmöglichkeit und einem Badezimmer Balkon mit einer Fläche von 5,45 m<sup>2</sup> Galerie mit Höhen von 1 und 2 Metern Studio 2: Gesamtfläche: 25,99 m<sup>2</sup> Bestehend aus einer Küche, einem Wohnbereich mit Schlafmöglichkeit und einem Badezimmer Balkon mit einer Fläche von 5,1 m<sup>2</sup> Galerie mit Höhen von 1 und 2 Metern Studio 3: Gesamtfläche: 40,02 m<sup>2</sup> Bestehend aus einer Küche, einem Wohnbereich mit Schlafmöglichkeit, einem kleineren Schlafzimmer und einem Badezimmer Balkon mit einer Fläche von 5,1 m<sup>2</sup> Galerie mit Höhen von 1 und 2 Metern Jedes Apartment hat einen separaten Eingang. Diese Apartments bieten einen perfekten Rückzugsort und Komfort, ideal zur persönlichen Nutzung oder als Investition zur Vermietung. Der Meerblick aus den Apartments ist atemberaubend, und die ruhige Umgebung sorgt für ein entspanntes Erlebnis. Sie haben die Flexibilität zu entscheiden, ob Sie die drei separaten Apartments behalten oder zu einer geräumigeren Einheit kombinieren möchten. Makarska ist ein herrliches Touristenziel mit zahlreichen Stränden, Restaurants und Aktivitäten für alle Generationen. Die Einbeziehung eines Garagenstellplatzes und eines Lagerraums macht dieses Angebot noch attraktiver. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Studio-Apartments in Makarska zu werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com

ID CODE: ST1393

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673103

Agency ref id: ST1393