

Luksuzno novouređeni Ranč, Hrvatska Dubica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzno novouredeni Ranč
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	274 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	290,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2003
Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Sisačko-moslavačka županija
Stadt: Hrvatska Dubica
Siedlung: Gornji Cerovljani
Postleitzahl: 44450

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Neu renovierte Ranch mit einer Fläche von 7.000 m² steht zum Verkauf. Das Haus besteht aus 2 Zimmern, Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und Fußbodenheizung, moderner Küche mit Waschmaschine, Induktion, Backofen, Dunstabzugshaube. Das Wohnzimmer ist mit einem Holzkamin, einem großen Ecksofa und einem Esszimmer ausgestattet. Im ersten Stock gibt es einen Raum zum Ausruhen und Entspannen mit Billard, Darts und einer Bar. Auf der überdachten Terrasse gibt es einen Whirlpool mit Blick auf die gesamte Ranch, neben dem Whirlpool gibt es ein Sofa, in einem separaten Raum auf der Terrasse gibt es eine Sauna, einen Fitnessraum, eine Garage und einen Ofen. Darüber hinaus verfügt es über ein Gästearpartment mit 4 Zusatzbetten, einer separaten Toilette und einem Badezimmer, das mit einer ebenerdigen Dusche und Fußbodenheizung ausgestattet ist. Die Ranch ist komplett möbliert und ideal, um dem Lärm der Stadt zu entfliehen, sie ist völlig vor Blicken geschützt und das gesamte Grundstück ist von einem Zaun umgeben. In der Nähe gibt es ein Sportzentrum, ein Postamt, einen Kindergarten, eine Schule, ein Kino, ein Fitnessstudio und einen Spielplatz, Bank, Geschäft. Im Inneren der Ranch gibt es einen Teich, einen Teil des Waldes und eine große Lichtung, wo sich ein Stall für 4 Pferde befindet. Komplett renoviert im Jahr 2023. Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung der Immobilie zu vereinbaren, kontaktieren Sie mich bitte. Angela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1311

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673344

Agency ref id: ST1311