

## Kućica iz bajke u srcu Žumberka, Samobor - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kućica iz bajke u srcu Žumberka
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	7000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	250,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija  
Stadt: Samobor - Okolica  
Siedlung: Noršić Selo  
Postleitzahl: 10430

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir verkaufen ein wunderschönes Märchenhaus in der atemberaubenden Region Žumberak. Dieses 70m<sup>2</sup> große Haus befindet sich auf einem geräumigen 7000m<sup>2</sup> großen Grundstück und liegt in einem Naturpark. Dies ist ein wahres Paradies für alle Naturliebhaber, die Grünflächen, Natur und Ruhe schätzen. Das Haus befindet sich auf einem Bauflächen von 1460m<sup>2</sup> und ist von üppiger Vegetation umgeben. Hier werden Sie die Schönheit der Natur spüren und die Ruhe und Stille dieses einzigartigen Ortes genießen. Aktuell wird das Haus als Ferienhaus vermietet, was für diejenigen, die in den Tourismus investieren möchten, eine ausgezeichnete Gelegenheit bietet. Jedes Stück dieses Hauses wurde von Hand aus Holz gefertigt, wobei die traditionelle Methode der Montage von Eichenholz ohne einen einzigen Nagel verwendet wurde. Diese Authentizität und Tradition machen das Haus besonders und einzigartig. Das Haus verfügt auch über ein Solarpanel-System, das eine Unabhängigkeit vom Stromnetz ermöglicht und erneuerbare Energiequellen nutzt. Dies ist eine großartige Möglichkeit, nachhaltig zu leben und den eigenen ökologischen Fußabdruck zu reduzieren. Im Inneren des Hauses befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Jeder Raum ist sorgfältig eingerichtet und bietet Komfort und Wärme. In der Nähe des Hauses gibt es auch ein zusätzliches Häuschen, das als zusätzliches Schlafzimmer oder Gästebereich genutzt werden kann. Dieses Haus bietet die ideale Mischung aus Komfort, Natur und Tradition. Hier können Sie dem Trubel der Stadt entfliehen und sich vollständig in die umgebende Natur entspannen. Genießen Sie Spaziergänge auf dem weitläufigen Grundstück, erkunden Sie den Naturpark und entdecken Sie die unglaubliche Flora und Fauna, die diese Region zu bieten hat. Dieses Haus ist die perfekte Wahl für diejenigen, die ein ruhiges und entspannendes Zuhause suchen, sowie für diejenigen, die in den Tourismus investieren möchten. Die Möglichkeiten sind endlos – Sie können weiterhin das Haus vermieten und von seinem touristischen Potenzial profitieren oder es als Ihr eigenes Paradies in der Natur nutzen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Besitzer dieses wunderschönen Märchenhauses in Žumberak zu werden. Vereinbaren Sie eine Besichtigung dieser einzigartigen Immobilie. Spüren Sie den Zauber der Natur, atmen Sie frische Luft ein und befreien Sie Ihre Seele

von den täglichen Sorgen. Dieses Haus ist eine wahre Oase der Entspannung und des Genusses eines Lebens im Einklang mit der Natur. Schließlich ist dieses Haus ein seltener Juwel, das Natur, Ruhe und Tradition bietet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, glücklicher Besitzer dieses besonderen Zuhauses zu werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte unter der Nummer 092/372 77 42. Ihre Agentin: Tatjana Radoš ID CODE: ZG69890

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673438

Agency ref id: ZG69890