

IMPOZANTNA VILLA U BLIZINI LABINA, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	IMPOZANTNA VILLA U BLIZINI LABINA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	249 m ²
Grundstücksgröße:	1406 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	5

Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2021



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

VILLA MIT SCHWIMMBAD IN DER NÄHE VON LABIN Diese schöne Villa mit Pool in der Nähe von Labin steht zum Verkauf. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 249 m². Im Erdgeschoss gibt es eine offene Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer mit eigenen Bädern und ein weiteres Badezimmer. Im Erdgeschoss gibt es auch einen separaten Raum mit Grill, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche, um Zeit mit den Lieben zu verbringen. Es gibt zwei weitere Zimmer mit Badezimmern im ersten Stock. Jedes Schlafzimmer verfügt über eine Klimaanlage und einen Fernseher. Alle Räume im Haus sind mit Laminat ausgestattet, außer in den Bädern, wo Fliesen verlegt sind. Im ganzen Haus wurde eine Pellet-Zentralheizung installiert, zusätzlich zu den Schlafzimmern findet sich eine Klimaanlage auch im Wohnzimmer und im Nebenzimmer. Am Haus wurde eine PVC-Tischlerei installiert. Es gibt einen 38 m² großen Swimmingpool, ein Lounge-Set und Liegestühle zum Entspannen und Tischtennis im weitläufigen Landschaftsgarten. Das Haus verfügt über ein Bewässerungssystem: 249 m² 1406 m² GARTEN P+1 4 SCHLAFZIMMER 5 BADEZIMMER SPEZIELLES ZIMMER MIT GRILL UND KÜCHE ZENTRALE HEIZUNG AUF PELLETS 6 KLIMAGERÄTE SCHWIMMBAD 38 m² BEWÄSSERUNGSSYSTEM SEPTISCH PVC-TÜREN UND -FENSTER FASSADE Styropor 10 CM DÄMMUNG AUS STEINWOLLE MÖBLIERT ZU VERKAUFEN EIGENTUM 1/1 Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren NICOL DOBRIĆ 00385 91 768 70 29 nicol.dobric@dogma-nekretnine.com VERMITTLUNGSASSISTENTIN ID CODE: IS1509651

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673535

Agency ref id: IS1509651