

LUKSUZNA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Sukošan,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	352 m ²
Grundstücksgröße:	479 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5

Preis: 2,200,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Sukošan
Siedlung: Sukošan
Postleitzahl: 23206



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Luxusvilla mit Pool und Meerblick! Wir präsentieren stolz diese wunderschöne Villa mit Pool und spektakulärem Meerblick, die sich in einem brandneuen Projekt befindet. Diese Luxusvilla bietet alles, was Sie für ein komfortables und elegantes Leben benötigen, zusätzlich zu modernen Annehmlichkeiten. Grundlegende Informationen zur Immobilie: Gesamtfläche der Villa: 352 m2 Grundstücksfläche: 479 m2 Beheiztes Schwimmbad (42 m2, keramikbeschichtet) 2 Parkplätze im Hof Aufzug Raumaufteilung: Erdgeschoss: -Eingang -Gang -TOILETTE -Speisekammer -Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer -Teilweise überdachte Terrasse Erste Stock: -Gang - Schlafzimmer mit Kleiderschrank und Badezimmer - Schlafzimmer mit teilweise überdachter Terrasse und Badezimmer - Schlafzimmer mit nicht überdachter Terrasse und Badezimmer Zweiter Stock: -Gang - Schlafzimmer mit überdachter Terrasse und Badezimmer -Raum für Wellness/Fitness -Teilweise überdachte Terrasse -Weitere Informationen: Konstruktion: Betonwand Bodenbeläge: Fliesen Fenster: Aluminium mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen Klimatisierte Zimmer mit Deckenklimateanlagen Fußbodenheizung über Wärmepumpen Ladestation für Elektroautos auf dem Parkplatz Diebstahlsichere Eingangstür Energieausweis A Standort: Das Anwesen befindet sich in Sukošan, einem Touristenort nur 7 km von der Stadt Zadar entfernt. D-Marine, der größte Yachthafen an der Adria, macht diesen Ort zu einem Paradies für Segler. Sukošan liegt in unmittelbarer Nähe zum Meer und bietet luxuriöse Apartments, Pensionen, Hotels und Campingplätze, was es zu einem beliebten Reiseziel für in- und ausländische Touristen macht. Der Bau

des Projekts beginnt im 10.2023, die Fertigstellung ist für 12.2024 geplant. Diese Villa bietet einen exklusiven Lebensstil in einer idyllischen Umgebung am Meer. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, stolzer Besitzer dieser Traumimmobilie zu werden. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie uns noch heute, um eine persönliche Tour zu vereinbaren.
Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 ID CODE: DA1000359

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673542

Agency ref id: DA1000359