

## Stan 3, Drvenik 120 m od mora, Gradac, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Stan 3, Drvenik 120 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	42 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	153,700.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Gradac  
Siedlung: Drvenik  
Postleitzahl: 21330



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wohnung zu verkaufen - Drvenik, Gemeinde Gradac - Neubau - Meerblick Wir präsentieren stolz diese außergewöhnliche Gelegenheit zum Kauf einer Wohnung in der wunderschönen Stadt Drvenik, innerhalb der Gemeinde Gradac, nur 120 Meter von der Adriaküste entfernt. Dies ist eine einzigartige Chance für all jene, die von einem Leben am Meer in einem brandneuen, hochwertigen Bau träumen. Grundlegende Informationen zur Wohnung: Lage: Drvenik, Gemeinde Gradac Wohnfläche der Wohnung: 42,67 Quadratmeter Stockwerk: Erdgeschoss Meerblick Balkon Über das Gebäude: Neubau Insgesamt 15 Wohnungen auf fünf Etagen (einschließlich Keller, Erdgeschoss und drei oberen Stockwerke) Garagen und Außenparkplätze verfügbar Hydro- und Wärmeisolierung für optimale Energieeffizienz Hochwertige Keramik und Materialien PVC-Fenster Hochwertige Innenschreinerei und Sanitärkeramik Glasgeländer für zusätzliche Sicherheit und Ästhetik Klimaanlage für ganzjährigen Komfort Satelliten-TV-Anschlüsse Zwei Aufzüge für bequemen Zugang zur Wohnung Orientierung der Wohnung: Alle Wohnungen im Gebäude sind nach Südwesten ausgerichtet und bieten einen herrlichen Blick auf das Meer. Dies ist ideal für alle, die Sonnenuntergänge in den eigenen vier Wänden genießen möchten. Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit für all jene, die Luxus, Komfort und Nähe zum Meer suchen. Drvenik ist ein wunderschönes Touristenziel mit zahlreichen Möglichkeiten zur Erholung und Freizeitgestaltung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser beeindruckenden Wohnung zu werden. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie

uns bitte telefonisch oder per E-Mail. Kontaktinformationen: Maria Bosnjak  
Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Ante  
Goles Mobil: +385 99 222 3054 ante.goles@dogma-nekretnine.com ID CODE:  
ST1263

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673608

Agency ref id: ST1263