

## Novogradnja stan A3 - 1. kat, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novogradnja stan A3 - 1. kat
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	69 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	238,700.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung:



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Fažana ist ein kleiner malerischer Ort an der Westküste Istriens in Kroatien, nicht weit von der Stadt Pula entfernt. Es ist bekannt für seine Küste, schöne Strände und seine Nähe zum Nationalpark Brijuni. Fažana ist aufgrund seiner Schönheit, seines traditionellen mediterranen Charmes und seiner vielfältigen Outdoor-Aktivitäten ein beliebtes Reiseziel für Touristen. Mit einer reichen Fischerei- und Seefahrtstradition bietet Fažana köstliche Meeresfrüchte und ist auch Ausgangspunkt für Boote, die nach Brijuna führen, einer Inselgruppe, die für ihre natürliche Schönheit und ihr kulturelles Erbe bekannt ist. Fažana ist auch für seine Feste bekannt, wie zum Beispiel die Antikentage von Fažana, die einen Einblick in die Geschichte und Kultur dieses bezaubernden Ortes an der Adriaküste bieten. Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses von insgesamt fünf Wohnungen in diesem Gebäude. Die 69,70 m<sup>2</sup> große Wohnung besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Speisekammer und Terrasse. Eine Wohnung dieser Größe und Aufteilung ist ideal für ein komfortables Leben, große Fenster oder Türen zur Terrasse können für eine schöne Aussicht und natürliches Licht sorgen. Die Wohnung wird mit erstklassiger Keramik, PVC-Tischlerei, hochwertigen Sanitärartikeln und Klimaanlage ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz. Dieses neu gebaute Apartment bietet eine Kombination aus Funktionalität, Stil und Komfort und ist ein attraktiver Raum für einen modernen Lebensstil. Das Gebäude befindet sich derzeit im Bau und die Fertigstellung ist für Frühjahr 2024 geplant. Für weitere Informationen und eine Besichtigung der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DAVID ROCE Lizenziertes Agent Mob. 00385 99 759-1558

david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509504

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673734

Agency ref id: IS1509504