

DIZAJNERSKA VILA U POTPUNOJ PRIVATNOSTI, Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DIZAJNERSKA VILA U POTPUNOJ PRIVATNOSTI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	70 m ²
Grundstücksgröße:	8000 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Momjan
Postleitzahl: 52460

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

DESIGNERVILLA IN VOLLSTÄNDIGER ABGESCHLOSSENHEIT UND PRIVATSPHÄRE, UMGEBUNG VON MOMJAN Diese wunderschöne Villa liegt in völliger Abgeschlossenheit, umgeben von einem Wald und einer ruhigen Umgebung, die absolute Privatsphäre bietet. Es verfügt über 70 m² Designer-Interieur und einen Garten mit mehr als 8.000 m². Eine Rarität im Angebot! Das Erdgeschoss besteht aus einem offenen Eingangsbereich, Küche und Esszimmer, Abstellraum und einer Treppe, die in die 1. Etage führt. Im 1. Stock befindet sich ein Schlafzimmer mit Bad (en Suite). Vor dem Haus befindet sich eine Terrasse mit großem Swimmingpool, Sonnendeck und Küche mit herrlichem Blick auf den Wald und die ruhige Umgebung. Was es einzigartig macht, ist das große Grundstück, das das Gebäude umgibt, und der Garten, der sich über 8.000 m² erstreckt, was absolute Privatsphäre gewährleistet. Der große Garten bietet dem neuen Eigentümer vielfältige Nutzungsmöglichkeiten: zum Beispiel für kleinere Veranstaltungen etc. **AUSSTATTUNG UND TECHNISCHE EIGENSCHAFTEN:**

- Thermofassade Styropor 10 cm mit Steinverkleidung (Trockenbau) -
- authentische Außenschreinerei aus Holz (Fenster und Fensterläden) -
- Alle Böden, einschließlich des Badezimmers, sind mit authentischem istrischem Stein (Kanfanar) bedeckt. -
- Liegewiese und Hof rund um das Haus, gepflastert mit authentischem istrischem Stein (Kanfanar) -
- 3 Heizsysteme: Fußbodenheizung, Klimaanlage, Holzbefeuern (Kamin) -
- ein einzigartiger Designer-Hängekamin -
- Glastrennwand zwischen Bad und Schlafzimmer -
- Hochwertige Badezimmersausstattung -
- hochwertige Poolausstattung -
- sorgfältig gestalteter Gartenbau -
- Das Gras bewässern (Hunter) -
- Ambientebeleuchtung im Innen- und Außenbereich ...

Für alle Fragen und die Organisation der Besichtigung dieser

einzigartigen Immobilie stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung unter:
+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1509477

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673778

Agency ref id: IS1509477