

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Bale, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	60 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	275,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2017



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Bale
Siedlung: Krmed
Postleitzahl: 52211

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In toller Lage steht ein Reihenhaus aus Stein auf zwei Etagen mit kleinem Garten zum Verkauf. Die Gesamtwohnfläche beträgt ca. 100m² und im Erdgeschoss ca. 35m² und besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem Garten von 60-70m² und einem Grillplatz mit Esstisch. Der Raum ist außerdem mit einem Kamin und einer inneren Steintreppe mit geschmiedeten Zaunelementen ausgestattet, die in den 1. Stock führt, wo sich ein Schlafzimmer mit Ausgang zur 8 m² großen Terrasse und einem Badezimmer befindet, und in den 2. Stock, d. h. einen hohen Dachboden, mit einem weiteren Schlafzimmer. Das Haus ist aus Stein gebaut und im Jahr 2017 geschmackvoll eingerichtet und angepasst. Die Fassade besteht aus verfugtem Stein, die Wände aus Putz mit Wärmedämmung, das Dach aus mediterranen Ziegeln und die Decke aus Holzbrettern und Balken. Neben dem Haus sticht der istrische Baladur hervor, ein charakteristisches architektonisches Element des istrischen Landhauses, und das Grundstück ist von einer Trockenmauer umgeben. * WOHNFLÄCHE ca. 100m² * INNENHOF ca. 70m² * KÜCHE, BADEZIMMER, 2 SCHLAFZIMMER, BADEZIMMER * HOLZZIMMEREI * STEININTERNE TREPPEN * HEIZUNG/KÜHLUNG: HOLZ/KLIMAANLAGE * FASSADE: VERFUGTER STEIN * BÖDEN: PARKETT UND KERAMIKFLIESEN * MEHR PARKPLÄTZE Der Standort ist ideal zum Wohnen und als Investition für touristische Zwecke mit einer etablierten und rentablen Miete. Alle Einrichtungen sind in der Nähe. Eigentum in Ordnung. Für alle Anfragen und Besichtigungen der Immobilie stehe ich zur Verfügung: Kontakt: ID CODE: IS1509416

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673847

Agency ref id: IS1509416