

Kuća u kamenu sa bazenom, Vrsi, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća u kamenu sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m ²
Grundstücksgröße:	394 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	600,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vrši



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir präsentieren Ihnen eine steinerne Villa mit einem atemberaubenden Pool - eine wahre Oase der Ruhe und Schönheit im Herzen Dalmatiens. Hier erleben Sie echte Harmonie und werden von den Klängen und Düften Dalmatiens verzaubert. Diese Villa ist exquisit eingerichtet und befindet sich in einem ruhigen Teil des Dorfes, etwa 2,5 km von der Küste entfernt, während das Stadtzentrum nur 500 m entfernt liegt. Im Erdgeschoss dieses wunderschönen Steinhauses finden Sie ein Wohnzimmer, eine Küche, einen Essbereich und ein Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, sowie ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Gemütliche Fußbodenheizung und effiziente Wärmepumpen sorgen das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur, während individuelle Klimaanlage in jedem Zimmer zusätzlichen Komfort bieten. Die besondere Wärme dieses Raumes stammt vom steinverkleideten Kamin und den rustikalen Holzbalken an der Decke, die eine wirklich einzigartige Atmosphäre schaffen. Im Hof gibt es ein Nebengebäude mit Grillplatz. Solarpaneele für warmes Wasser sind auf diesem Gebäude installiert. Der beheizte Pool mit den Maßen 8x4 Meter sowie der Whirlpool laden zum Entspannen ein. Zusätzlich stehen drei Parkplätze und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge zur Verfügung. PVC-Fenster und Aluminiumrollos sorgen für Langlebigkeit, und eine Wärmedämmung ist unter der Steinfassade angebracht. Diese steinerne Villa mit Pool ist Ihre perfekte Rückzugsmöglichkeit in Dalmatien. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Andrea Culi +385 98 80 90 94 Wir freuen uns darauf, Ihnen die Gelegenheit zu bieten, Besitzer dieser außergewöhnlichen Steinvilla mit Pool zu werden, wo Sie

unvergessliche Momente im Herzen Dalmatiens erleben werden. ID CODE:
DA1000252

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 673894

Agency ref id: DA1000252