

DUGI OTOK - MODERNA VILA 362 m2 BLIZU MORA, Sali, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DUGI OTOK - MODERNA VILA 362 m2 BLIZU MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	362 m ²
Grundstücksgröße:	2928 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	2,000,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Sali
Siedlung: Dragove
Postleitzahl: 23281



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dugi otok macht seinem Namen mit seiner Länge von 45 Kilometern alle Ehre. Diese Insel ist in erster Linie ein Ort der Entspannung und des Vergnügens, insbesondere wenn man sich unter die einheimische Bevölkerung mischt. In jeder der 12 Städte von Dugo Otok finden in den Sommermonaten verschiedene Feste statt, meist im Namen des Schutzpatrons der Stadt, begleitet von den Klängen lokaler Musik und dem Geschmack traditioneller Gerichte. Anhänger eines aktiven Urlaubs finden ihre Befriedigung bei der Erkundung der Insel auf organisierten und markierten Wanderwegen oder bei Ausflügen in den Naturpark Telašćica und den Nationalpark Kornati. Auf Dugi otok gibt es mehrere Tauchschulen, die allen zur Verfügung stehen, die in die geheimnisvollen Weiten des Meeres eintauchen möchten, und deren Schüler einige der attraktivsten Tauchplätze auf Dugi otok besuchen, wie zum Beispiel die Unterwasserhöhle Brbinjšćica oder die Insel Mežanj. 100 Meter vom Meer entfernt bieten wir eine modern gestaltete Ferienvilla mit beheiztem Pool, die das ganze Jahr über genutzt oder gemietet werden kann. Auf der großen Erdgeschossfläche von 362 m² befinden sich: offene Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, Swimmingpool, Essbereich im Freien und Sonnendeck; Spielzimmer mit Billard- und Kinoraum, Klavierecke, Abstellraum, Technikraum, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 2 Kleiderschränke. Das moderne einstöckige Haus verfügt über eine Zisterne von 200 m³, Klimaanlage und hochwertige Bioreiniger. Der Blick geht auf das Meer und die verstreuten Inseln, die Hintergrundmusik der Grillen ist im Sommer allgegenwärtig, aber auch als Ausblick endlose Ruhe. Wenn Sie auf der Suche nach Ihrer eigenen Ruheoase oder einer Ruheoase für Ihre Gäste sind, haben wir sie auf Dugi Otok für Sie gefunden! Für weitere Informationen oder eine Tour rufen Sie uns an. BARBARA POPOVIC +385919259816
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA1000177

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674047

Agency ref id: DA1000177