

## Dvosobni stan s vrtom B3, Makarska, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dvosobni stan s vrtom B3
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	79 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	109 m <sup>2</sup>
Terrasse:	8 m <sup>2</sup>

Preis: 290,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022/23

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Makarska  
Siedlung: Makarska  
Postleitzahl: 21300

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Zweizimmerwohnung mit herrlichem Blick in Makarska Wir laden Sie ein, der Eigentümer dieser zauberhaften Zweizimmerwohnung in einem speziell gestalteten Komplex in Makarska zu werden. Die Wohnung B3 befindet sich im Erdgeschoss und umfasst einen Eingangsbereich, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei gemütliche Schlafzimmer, ein modern ausgestattetes Badezimmer und eine Toilette sowie eine große Terrasse mit einem Gartenbereich von 109,94 m<sup>2</sup>. Dieses Zuhause bietet unglaubliche Aussichten auf das Biokovo-Gebirge, die Sie jedes Mal verzaubern werden, wenn Sie auf die Terrasse treten. Der Komplex besteht aus vier Wohngebäuden, die durch ihre hochwertigen Standards hervorstechen. Neben der wunderschönen Aussicht bietet der Komplex einen privaten Pool, geräumige Terrassen, grüne Vorgärten, ein Fitnesscenter und eine Überwachung der Luftqualität in Gemeinschaftsbereichen. Die Sicherheit der Bewohner hat höchste Priorität, weshalb der Komplex eine private geschlossene Residenz bietet, die Ihnen ein ruhiges und sorgloses Leben

am Meer ermöglicht. Makarska ist ein atemberaubender Küstenort, der mit seiner natürlichen Schönheit und seinem vielfältigen Angebot begeistert. Hier werden Sie malerische Landschaften, kristallklares Wasser und eine Vielzahl von Aktivitäten genießen und sich das ganze Jahr über wie im Urlaub fühlen. Zusätzliche Informationen: Die Wohnung wird mit einem Garagenstellplatz und einem Abstellraum geliefert, was zusätzliche Bequemlichkeit und einen sicheren Ort für Ihre Sachen gewährleistet. Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit, Teil dieses einzigartigen Erlebnisses am Meer zu werden. Kontaktieren Sie uns gerne für eine Besichtigung und um all Ihre Fragen beantwortet zu bekommen. Kontaktperson: Marija Bošnjak Standort: Makarska Telefon: +385 (0) 95 372 7471 E-Mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Eine einzigartige Gelegenheit erwartet Sie! ID CODE: ST1154

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674065

Agency ref id: ST1154