

## Novogradnja sa panoramskim pogledom na more, 120 m od mora, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novogradnja sa panoramskim pogledom na more, 120 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	300,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk  
Siedlung: Krk  
Postleitzahl: 51500

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Die Insel Krk, zum Verkauf steht eine schöne Wohnung in einem Neubau in einem attraktiven Touristengebiet mit Panoramablick auf das Meer, nur 120 m vom Meer entfernt. Je nach Art der Immobilie handelt es sich um eine geräumige zweistöckige Wohnung mit Garten. Die Gesamtfläche dieser Wohnung beträgt 86,73 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich eine Toilette, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer befinden. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur überdachten Außenterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. Der große Vorteil dieser Wohnung ist der angeschlossene Garten von 76 m<sup>2</sup>. Diese Wohnung ist im Mehrwertsteuersystem enthalten und unterliegt bei der Eigentumsübertragung nicht der Grundsteuerpflicht. Der Verkäufer der Immobilie garantiert eine ordnungsgemäße Bau- und Eigentumsdokumentation und eine schnelle Übertragung der Immobilie auf den Namen des Käufers. FÜR ALLE INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE: MARINA POLONIJO 00385 98 329 462  
[marina.polonijo@dogma-nekretnine.com](mailto:marina.polonijo@dogma-nekretnine.com) ID CODE: APP8064

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674149  
Agency ref id: APP8064