

## 11 Studio apartmana - 150m od mora, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	11 Studio apartmana - 150m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	400 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	22
Badezimmer:	11
Preis:	790,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2012

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pomer  
Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Pomer ist eine kleine Stadt im Süden Istriens, Kroatien. Es liegt an der Küste und ist bekannt für seine wunderschönen Strände mit kristallklarem Meer. Hier können Sie eine ruhige und entspannte Umgebung genießen und lokale Fischspezialitäten probieren. Pomer ist ein beliebtes Reiseziel für Entspannung am Meer und verschiedene Outdoor-Aktivitäten. In Pomer, Kroatien, gibt es ein bezauberndes Anwesen, das Sie mit seiner Schönheit und seinem Potenzial überzeugen wird. Dieses geräumige Haus erstreckt sich über 400 m<sup>2</sup> und bietet bis zu 11 Studio-Apartments, jedes mit eigener Küche und modernem Badezimmer. Alle Apartments sind sorgfältig gestaltet, um Ihnen und Ihren Gästen Komfort und Privatsphäre zu bieten. Das Haus verfügt über insgesamt 3 geschlossene Terrassen, die Ihnen unabhängig von den Wetterbedingungen einen unglaublichen Ausblick auf das Meer und die wunderschöne Umgebung ermöglichen. Darüber hinaus gibt es 2 offene Terrassen, die zum Entspannen und Genießen der frischen Luft einladen. Damit Sie einen unbeschwerten Aufenthalt haben, verfügt das Anwesen über 3 gesicherte Parkplätze, was in diesem beliebten Touristenziel äußerst nützlich ist. Diese Immobilie in Pomer ist eine echte Gelegenheit für diejenigen, die in das Leben an der Adriaküste investieren oder eine rentable touristische Vermietung starten möchten. Die Nähe zu wunderschönen Stränden und Sehenswürdigkeiten macht es besonders attraktiv. Genießen Sie den mediterranen Lebensstil, die wundervolle Umgebung und die Schönheit dieses wunderschönen Ortes. Diese Immobilie wird alle Ihre Erwartungen erfüllen und Ihnen ein unvergessliches Erlebnis an der wunderschönen Adriaküste bieten. Für weitere Fragen und/oder weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: STEFANO

PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S  
LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID  
CODE: IS1509188

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674169

Agency ref id: IS1509188