

PODSTRANA- MODERNA VILLA S CAROBNIM POGLEDOM, Podstrana,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PODSTRANA- MODERNA VILLA S CAROBNIM POGLEDOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	386 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4

Preis: 1,700,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Podstrana
Siedlung: Podstrana
Postleitzahl: 21312



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Extramoderne Designvilla in Podstrana in der Nähe von Split. Die Villa wird sich über 3 Etagen erstrecken. Im Untergeschoss (104,12 m²) wird es einen Wellnessbereich, einen Whirlpool, einen Fitnessraum, 2 Technikräume und ein geräumiges Badezimmer geben. Im Erdgeschoss des Gebäudes (157,34 m²) wird es ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Gästezimmer mit Bad und einen Abstellraum geben. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur Außenterrasse mit Swimmingpool, Sonnendeck und Sommerküche. Im ersten Stock (124,56 m²) werden sich drei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine separate Toilette, eine Loggia und ein überdachter Parkplatz im Freien befinden. Die Villen werden mit modernster Ausstattung und Möbeln höchster Qualität ausgestattet. Außerdem wird es Solarpaneele zur Stromerzeugung auf dem Dach, Ladegeräte für Elektro-/Hybridfahrzeuge auf dem Parkplatz und eine Handvoll moderner Ausstattung geben. Gesamtwohnfläche der Villa: 276,28m² brutto -----> 275,78m² netto Gesamtaußenfläche der Villa: 125,28 m² brutto -----> 75,99 m² netto Gesamtlagerfläche der Villa: 89,22 m² brutto -----> 34,25 m² netto Für weitere Informationen und eine Tour wenden Sie sich bitte an die Agentur. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: ST1092

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674278
Agency ref id: ST1092