

LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI - 110,66m2, Nin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI - 110,66m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	95 m ²
Preis:	395,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Nin
Siedlung: Nin
Postleitzahl: 23232



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: SMART VILLA – Rarität auf dem Markt 8 Wohnungen - zwei Etagen - VILLA B - S4 Wir bieten Ihnen eine außergewöhnliche Gelegenheit, in die Welt des Luxuslebens einzutauchen. Es stehen Ihnen acht wunderschöne Villen zur Verfügung, die sich in zwei eleganten Gebäuden in der wunderschönen Stadt Nin befinden. Jede dieser Villen bietet ultimativen Komfort, großzügigen Raum und unzählige Annehmlichkeiten. Merkmale der Wohnung: Zwei geräumige Schlafzimmer Drei modern gestaltete Badezimmer Geräumiges Wohnzimmer und Küche Ein großer Garten von 95,95 m² für Ihren Outdoor-Genuss Ein privater Parkplatz Darüber hinaus bieten diese Villen eine Reihe luxuriöser Extras, die Ihren Lebensstil auf die nächste Stufe heben: Im Erdgeschoss befindet sich eine herrliche Sauna, ideal zum Entspannen und Regeneration Beheizter Außenpool, in dem Sie das ganze Jahr über schwimmen können Ihr eigenes Ladegerät für E-Fahrzeuge, für Umweltschonung und Fahrkomfort Für eine nachhaltige Energieversorgung ist jede Immobilie mit einem eigenen Solarkraftwerk und einem Batteriespeicher ausgestattet Fußbodenheizung in allen Räumen für stets angenehme Temperatur Energieeffizientes Heizen/Kühlen über Wärmepumpen zum Energiesparen Die Möglichkeit, die Temperatur über das Internet zu steuern, um sie an Ihre Wünsche und Bedürfnisse anzupassen Videoüberwachung, mit der Sie die Sicherheit Ihres Zuhauses über das Internet überwachen können Outdoor-Kücheninstallation für unvergessliche Zusammenkünfte und Grillabende Einbruch- und Brandschutztüren Segel für Sonnenschirme, um Schatten und Schutz vor der Sonne zu genießen Diese Villen sind perfekt positioniert, sodass

Sie die Nähe zu wunderschönen Stränden, Restaurants, Geschäften und allen anderen Einrichtungen genießen können, die die Stadt Nin zu bieten hat. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer einer dieser exklusiven Villen zu werden und das Leben Ihrer Träume zu genießen. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte!
Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 ID CODE: DA1000086

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674335

Agency ref id: DA1000086