

## 1. KAT, PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 88 m<sup>2</sup>, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	1. KAT, PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 88 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	88 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	285,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In den Vororten des schönen Rovinj, seit vielen Jahren der Champion des kroatischen Tourismus, steht eine Wohnung in einem hochwertigen Neubau zum Verkauf. Die Wohnung mit einer Gesamtfläche von 88 m<sup>2</sup> befindet sich im 1. Stock eines Neubaus, der durch einfachen Zugang und Komfort mit einem Hauch von modernem Design und einem Schwerpunkt auf Offenheit und natürlichem Licht eine ideale Immobilie zum Wohnen bzw. Wohnen darstellt vermieten. Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage, die eine Temperaturregulierung nach persönlichen Vorlieben ermöglicht. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft. Besonderer Wert wurde auf Fenster und Glaswände in der Wohnung gelegt. Große Glaswände sorgen für viel natürliches Licht und schaffen ein Gefühl von Geräumigkeit und Verbindung mit dem Außenraum. Diese Funktion ermöglicht es, einen hellen und luftigen Innenraum zu schaffen, der den Aufenthalt angenehm macht. Zu den Vorteilen einer Wohnung in einem Vorort von Rovinj gehören die Nähe zur Natur, die Stille und der Frieden, die diese Lage mit sich bringt, gleichzeitig aber auch ein einfacher Zugang zu den Annehmlichkeiten der Stadt ermöglicht. Rovinj ist als wunderschöne Touristenstadt an der Adriaküste bekannt und bietet ein reiches kulturelles und historisches Erbe, wunderschöne Strände sowie zahlreiche Restaurants und Geschäfte. Für weitere Informationen und/oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an die Immobilienmakler-Assistenten: Filip Marić

Mediationsassistent Mobil 091/335-5350 Telefon 052 770 811  
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508988

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674462

Agency ref id: IS1508988