

## PRIZEMLJE S VRTOM, PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 88 m<sup>2</sup>, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRIZEMLJE S VRTOM, PREKRASNA NOVOGRADNJA ROVINJ 88 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	88 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	315,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2023



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In den Vororten des schönen Rovinj, seit vielen Jahren der Champion des kroatischen Tourismus, steht eine Wohnung in einem hochwertigen Neubau zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines neuen Gebäudes und bietet einfachen Zugang und Komfort mit einem Hauch von modernem Design und einem Schwerpunkt auf Offenheit und natürlichem Licht, was sie zu einer idealen Immobilie zum Wohnen oder Mieten macht. Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Teil des Gartens zur Nutzung. Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage, die eine Temperaturregulierung nach persönlichen Vorlieben ermöglicht. Besonderer Wert wurde auf Fenster und Glaswände in der Wohnung gelegt. Große Glaswände sorgen für viel natürliches Licht und schaffen ein Gefühl von Geräumigkeit und Verbindung mit dem Außenraum. Diese Funktion ermöglicht es, einen hellen und luftigen Innenraum zu schaffen, der den Aufenthalt angenehm macht. Zu den Vorteilen einer Wohnung in einem Vorort von Rovinj gehören die Nähe zur Natur, die Stille und der Frieden, die diese Lage mit sich bringt, gleichzeitig aber auch ein einfacher Zugang zu den Annehmlichkeiten der Stadt ermöglicht. Rovinj ist als wunderschöne Touristenstadt an der Adriaküste bekannt und bietet ein reiches kulturelles und historisches Erbe, wunderschöne Strände sowie zahlreiche Restaurants und Geschäfte. Für weitere Informationen und/oder Besichtigungen wenden Sie sich bitte an die Immobilienmakler-Assistenten: Filip Marić

Mediationsassistent Mobil 091/335-5350 Telefon 052 770 811  
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508987

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674463

Agency ref id: IS1508987