

Prekrasna vila smještena u malom mjestu, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Prekrasna vila smještena u malom mjestu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	270 m ²
Grundstücksgröße:	955 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3

Preis: 790,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2012
Letzte Renovierung: 2012

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer kleinen, idyllischen istrischen Stadt steht eine unglaubliche Villa auf zwei Etagen zur Verfügung, gelegen in einem beeindruckenden Garten von 955 m². Diese charmante Villa hat eine Gesamtfläche von 270 m². Das Erdgeschoss dieser Villa empfängt Sie mit einem großen Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer und zwei Badezimmern. Im Obergeschoss befinden sich zwei elegante Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und WC. Eines der Zimmer verfügt über einen eigenen Balkon, während die große überdachte Loggia einen schönen Blick auf die Umgebung bietet. Vor dem Haus erwartet Sie ein privater Pool von 45 m², ausgestattet mit einem Sonnendeck und einer großzügigen Terrasse. Die Villa ist mit hochwertigen Möbeln ausgestattet, die auch zusammen mit dem Haus verkauft werden und ein anspruchsvolles und komfortables Ambiente schaffen. Zusätzlich ist das Haus mit einer Videoalarmanlage zur Überwachung ausgestattet. Willkommen in Marčana, einer Gemeinde im Südosten der Halbinsel Istrien, die Sie mit unberührter Natur und interessanten historischen Denkmälern empfängt. Dies ist ein ideales Reiseziel für alle, die eine andere Form des Urlaubs fernab des

Sommertrubels suchen. Beginnen Sie mit der Erkundung der umliegenden Städte und entdecken Sie Teile der istrischen Geschichte in malerischen Buchten, Kirchen und den Überresten antiker Siedlungen. Für weitere Informationen und/oder eine Führung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: MICHAEL RADOLA Mediationsassistent Mobil +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 FILIP CRNJAC +385916001216 filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508985

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674465

Agency ref id: IS1508985