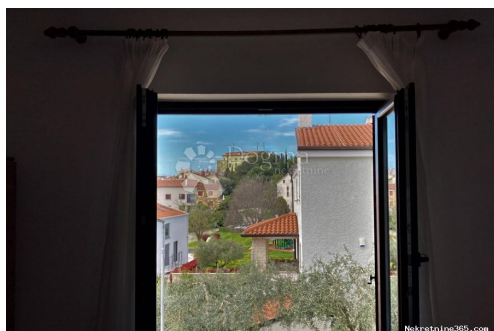


SPUŠTENA CIJENA!! Domaća hiža u Vrsaru, Vrsar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SPUŠTENA CIJENA!! Domaća hiža u Vrsaru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	240 m ²
Grundstücksgröße:	100 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6

Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 1980

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vrsar
Siedlung: Vrsar
Postleitzahl: 52450



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses dreistöckige Haus in Vrsar ist auf 240 m² ein echtes Abenteuer. Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit Terrasse für die Momente, in denen Sie frische Luft brauchen (oder vor den Nachbarn fliehen möchten). Es gibt auch ein Schlafzimmer. Im ersten Stock finden Sie ganze 4 Schlafzimmer, von denen 3 so exklusiv sind, dass sie über ein eigenes Bad und eine Terrasse verfügen. Es ist, als würde man in einem eigenen kleinen Hotel wohnen, nur ohne den Service! Und die Mansarde...ah, die Mansarde ist wie eine weiße Leinwand, die auf Ihre künstlerische Vision wartet. Sie können es so gestalten, wie es Ihr Herz begehrt – ob als Geheimlabor für Erfindungen oder als Raum für Meditation. Hier wird Fantasie zur Realität! Wenn Ihnen das alles nicht reicht, wird Sie der Keller begeistern. Dort erwarten Sie eine Garage, ein Badezimmer, eine Miniküche und sogar eine geräumige Taverne. Denn natürlich gibt es keine bessere Möglichkeit, die Seele baumeln zu lassen, als bei süßen Köstlichkeiten und geheimen Familienrezepten. Die Heizung wird Sie wie ein echter Star umstrahlen: Zentral, aber ohne das Gefühl, in einer Sauna zu sein. Kurz gesagt, dieses Haus hat alles, was Sie brauchen – achten Sie nur darauf, dass Sie inmitten all dieser riesigen Etagen nicht Ihren Kompass verlieren! Vrsar liegt an der Westküste Istriens, direkt am Eingang zur Lim-Bucht, einem Ort mit magischem Meerblick, lebendigen Farben und typischer mediterraner Schönheit. Durch die Bewahrung seiner Fischereitradition und seines reichen historischen Erbes zieht es seit Jahrzehnten Touristen und Künstler an, während die unberührte Natur der Lim-Bucht, der Yachthafen und der Sportflughafen Abenteuerer und Adrenalinjunkies anlocken. Für weitere Informationen und/oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. MICHAEL RADOLA Mediationsassistent Mobil +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID CODE: IS1508901

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674608

Agency ref id: IS1508901