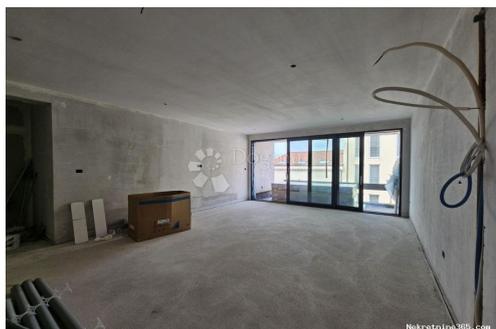


Luksuzna novogradnja, Umag, Umag, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna novogradnja, Umag
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	12 m ²
Preis:	1.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: S-3 Luxuswohnung im Herzen von Umag zu verkaufen. Es handelt sich um ein neues Gebäude in erstklassiger Lage mit Blick auf das Meer im Zentrum von Umag. Diese unschätzbare Lage bietet den Vorteil, im Herzen der Stadt zu wohnen und alle Annehmlichkeiten und Einrichtungen der Stadt buchstäblich in Reichweite zu haben. Sie befindet sich im ersten Stock, Gebäude P+4, 20 Meter vom Strand entfernt. Sie verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, Wohnzimmer und Loggia. Die Gesamtfläche beträgt 90,61 m² netto. Es wurden Materialien höchster Qualität verwendet: Aluminiumschreinereiarbeiten von Wicono und Schüco, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Sanitärkeramik von Duravit, Klimaanlage von Daikin, Fliesen von renommierten Herstellern, Eichenparkett, Videotelefon, Panzertüren... Es besteht die Möglichkeit, einen Abstellraum und einen Parkplatz in der Garage zu kaufen, in der sich auch eine Ladestation für Elektroautos befindet. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Flure im Gebäude sind behindertengerecht ausgestattet. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: LEONIDA MEGLAJ +385 95 905 98 98

leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com IGOR NAZAREVIĆ +385989048333
igor.nazarevic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1508860

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674673

Agency ref id: IS1508860