

## SLATINE – LUKSUZNA NOVOGRADNJA PRIZEMLJE (B1), Trogir,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	SLATINE – LUKSUZNA NOVOGRADNJA PRIZEMLJE (B1)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	16 m <sup>2</sup>

Terrasse: 8 m<sup>2</sup>  
Preis: 450,000.00 €  
Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2025

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Trogir  
Siedlung: Čiovo  
Postleitzahl: 21220



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir vermitteln den Verkauf einer luxuriösen Neubauwohnung in Slatinama, auf der Insel Čiovo. Diese Wohnung befindet sich in einem Wohngebäude, nur wenige Schritte vom Meer und den Sandstränden entfernt, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen. Bei der Konstruktion dieser modernen Wohnungen, die sich in zwei Wohngebäuden befinden, wurden hochwertigste Materialien und Ausstattungen verwendet, um höchste Qualität und Langlebigkeit zu gewährleisten. Die Wohnungen sind mit erstklassigem Stil und modernem Aussehen gestaltet. Jede Wohnung besticht durch großzügige Räume und durchdachte Grundrisse, während offene Räume und reichlich natürliches Licht ein Gefühl von Frische und Komfort vermitteln. Wohnung B1 hat eine Gesamtnettofläche von 109,74 m<sup>2</sup> und bietet einen geräumigen und funktionalen Grundriss. Sie befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und ist nach Nordosten ausgerichtet. Sie besteht aus zwei komfortablen Schlafzimmern, zwei modern gestalteten Badezimmern, einer geräumigen Küche mit Essbereich und einem Wohnzimmer, das auf eine überdachte Terrasse von 8,57 m<sup>2</sup> führt, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht auf die umliegende Landschaft. Diese Wohnung verfügt auch über einen eigenen umzäunten Garten, und im Preis sind zwei Parkplätze in der Garage inbegriffen. Darüber hinaus haben zukünftige Bewohner die Möglichkeit, den gemeinsamen Pool zu nutzen. Ein Neubau, der eine perfekte Kombination aus Luxus, Qualität und Komfort darstellt. Verpassen

Sie nicht die Gelegenheit, Teil dieses exklusiven und modernen Wohnkomplexes zu werden. Der Baubeginn ist für Ende 2024 vorgesehen, mit einer Fertigstellungsfrist von 20 Monaten ab Beginn der Arbeiten. Kontaktieren Sie die Agentur für weitere Informationen. Deloris Lušić +385 91 726 2655  
deloris.lusic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1032

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674696

Agency ref id: ST1032