

Poreč, okolica, Stan u prizemlju s okućnicom, Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Poreč, okolica, Stan u prizemlju s okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	20 m ²
Preis:	255,846.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung (WOHNUNG 1) Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung mit Baubeginn im Herbst 2023, die Mitte 2024 bezugsfertig sein wird. Es befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur 2 Kilometer von der magischen Stadt Poreč und ebenso weit von der malerischen Adriaküste entfernt. Die Fläche der Wohnung beträgt 66,10 Quadratmeter und verfügt außerdem über eine großzügige Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, mit einer Bruttofläche von 20 (10 m2 Nettofläche), ideal zum Entspannen und Genießen des wunderschönen Sonnenuntergangs . Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen Gartenbereich von 50 Quadratmetern, der zusätzlichen Raum für Ihr Vergnügen bietet. Die Wohnung besteht aus einem Flur, zwei gemütlichen Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Badezimmer und einer kleinen Toilette. Die Wohnung ist sehr funktional eingerichtet und bietet Komfort und Praktikabilität für den Alltag. Eines der herausragenden Merkmale der Wohnung ist die Fußbodenheizung, die sich durch die gesamte Wohnung zieht. Darüber hinaus verfügt jedes Zimmer über eine Klimaanlage für zusätzlichen Komfort und eine Temperaturregelung nach Ihren Wünschen. Die Böden der gesamten Wohnung sind mit hochwertiger Keramik ausgelegt, was dem Raum ein modernes und elegantes Aussehen verleiht. Zur Wohnung gehören auch zwei Parkplätze auf dem Grundstück. Dieses Apartment bietet eine ideale Kombination aus Komfort, Qualität und günstiger Lage und ist somit eine ideale Wahl, um das Leben in der Nähe der wunderschönen Küste und alle Annehmlichkeiten, die

Porec bietet, zu genießen. Kontakt mit Vertrauen, Leonida Meglaj lizenzierter
Vertreter +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1508815

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674731

Agency ref id: IS1508815