

## VILA S NEPONOVLJIVIM POGLEDOM U POMERU, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
 Wohnungen und Häuser, Büros,  
 Ferienwohnungen,  
 landwirtschaftliche Flächen,  
 Bauplätzen sowie luxuriöse  
 Wohnungen, Häuser und Hotels  
 findet. Darüber hinaus, um die  
 Immobilien-Transaktion zu  
 beschleunigen, haben wir auch  
 eine Datenbank von mehreren  
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
 Italienisch und Deutsch, und  
 wenn notwendig, in anderen  
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
 Nekretnine" erscheint  
 monatlich. In der Zeitschrift  
 finden Sie mehr als 900  
 Immobilien ergänzt mit  
 Bildern, Empfehlungen von  
 unseren Agenten des Monats,  
 unseren Geschäftspartnern und  
 ihre Produkte und  
 Dienstleistungen,  
 Ermäßigungsscheine und viele  
 weitere nützliche  
 Informationen. Unsere  
 Immobilien-Magazin deckt das  
 gesamte Primorsko-Goranska  
 Region, mit einem  
 Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VILA S NEPONOVLJIVIM POGLEDOM U POMERU
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	500 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4
Preis:	1,300,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2020

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Pomer  
Postleitzahl: 52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Im geschützten Teil der Bucht von Medulin, in der Siedlung Pomer, finden Sie einen Kies- und Felsstrand, an dem jeder einen ruhigen Platz in der Sonne oder im Schatten der Pinien findet. Pomer ist ein beliebtes Campingziel und bietet neben Badespaß auch die Möglichkeit, sich bei einigen der zahlreichen Wassersportarten zu vergnügen. Pomer ist ein beliebtes Campingziel und bietet neben Badespaß auch die Möglichkeit, sich bei einigen der zahlreichen Wassersportarten zu vergnügen. Im Angebot bekamen wir eine Villa mit einzigartigem Blick auf die Inseln. Die Villa ist zur Touristenvermietung bestimmt und hat ausgezeichnete Bewertungen. Im Erdgeschoss der Villa gibt es eine ausgestattete Küche, ein Esszimmer, eine große Terrasse mit Zugang zum Pool, ein Schlafzimmer mit Bad und WC. Im 1. Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Im zweiten Stock gibt es eine Dachterrasse mit Dusche, Whirlpool und Sauna und einer wirklich wunderbaren Aussicht. Saubere Eigentumsverhältnisse, ordnungsgemäße Dokumentation. Für weitere Informationen und Besichtigungen rufen Sie bitte an MIRJANA VLAHOVIĆ 00385-95-516-1641 ID CODE: IS1508789

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674765  
Agency ref id: IS1508789