

Predivna prostrana kuća na lijepoj lokaciji!, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Predivna prostrana kuća na lijepoj lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	299 m ²
Grundstücksgröße:	1030 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	570,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Baujahr: 2019

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Loborika
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, LOBORIKA Schönes Haus in ruhiger Lage! Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt eine kleine antike römische Stadt namens Pula. Pula ist reich an Kulturerbe und alten römischen Infrastrukturen und Hinterlassenschaften, die ihm eine besondere Atmosphäre verleihen, wenn man diese wunderschöne Stadt genießt, die sich in den letzten zehn Jahren nach und nach zu einem der führenden Touristenziele in Kroatien entwickelt hat. Dieses schöne Einfamilienhaus liegt in der Nähe der unmittelbaren Stadt Pula in Loborika. Das Haus hat eine Gesamtnettofläche von 299 m², brutto 360 m² und liegt auf einem Grundstück von 1030 m². Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Anwesens befinden sich eine Eingangshalle, ein geräumiger Unterhaltungsraum, ein Spielzimmer für Kinder, ein Fitnessraum, eine Sauna, ein Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche, ein Esszimmer mit Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse. Im ersten Stock gibt es eine Eingangshalle, 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Terrasse. Das Anwesen ist mit hochwertigen PVC-Zimmerarbeiten und Keramik ausgestattet und jedes Zimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage. Es ist zudem modern und gut ausgestattet und wird auch so verkauft. Angesichts der Fläche und der Raumaufteilung könnte diese Immobilie eine ausgezeichnete Investition für die Bereitstellung von Tourismus sein. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage, was ideal für Gäste ist, die einen erholsamen Urlaub genießen möchten. Da sich das Anwesen über zwei Etagen erstreckt, besteht die Möglichkeit, eine größere Anzahl von Gästen unterzubringen, und die Raumaufteilung gewährleistet die Privatsphäre jedes Gastes. Außerdem liegt das Haus auf einem wunderschönen und angelegten Grundstück, was ein zusätzlicher Vorteil für Touristen ist, die die natürliche

Schönheit und Umgebung genießen möchten. Insgesamt könnte dieses Anwesen für touristische Zwecke sehr attraktiv sein und die ruhige Lage und die wunderschön angelegte Umgebung machen es ideal für einen erholsamen Urlaub. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: ID CODE: IS1508710

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674844

Agency ref id: IS1508710