

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Kršan,

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	891 m <sup>2</sup>
Preis:	79,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kršan  
Siedlung: Kršan  
Postleitzahl: 52232



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kršan ist eine kleine Gemeinde in der Gespanschaft Istrien in Kroatien. Es liegt im westlichen Teil der Halbinsel Istrien, nahe der Adria. Kršan ist für seine wunderschönen Landschaften bekannt, darunter Hügel, Weinberge und Olivenhaine. Zur Gemeinde Kršan gehören mehrere kleinere Dörfer und Siedlungen, wobei Kršan das Verwaltungszentrum ist. Das Gebiet verfügt über ein reiches historisches und kulturelles Erbe mit Spuren menschlicher Siedlungen, die bis in prähistorische Zeiten zurückreichen. Die Region ist auch für ihre traditionelle istrische Küche bekannt, die eine Vielzahl an Meeresfrüchten, Olivenöl, Trüffeln und lokalen Weinen umfasst. Besucher von Kršan können die malerische Landschaft erkunden, auf den Wegen wandern oder Rad fahren und lokale kulinarische Köstlichkeiten genießen. Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit Baugenehmigung für ein Fertighaus mit Schwimmbad. Die Grundstücksfläche beträgt 891 m<sup>2</sup>, die Nettofläche des Hauses beträgt 110,90 m<sup>2</sup> und mit dem Nebengebäude (Sommerküche) 130 m<sup>2</sup>. \* BAUGRUNDSTÜCK 891 m<sup>2</sup> \* BAUGENEHMIGUNG \* VERSORGUNGSBEITRÄGE SIND IM PREIS INBEGRIFFEN Eigentum in Ordnung Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 ID CODE: IS1508676

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674881  
Agency ref id: IS1508676