

Predivna vila s bazenom, Trogir, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Predivna vila s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	233 m ²
Grundstücksgröße:	280 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	749,000.00 €

Erstellt: 29.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Trogir
Siedlung: Čiovo
Postleitzahl: 21220



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Luxuriöse moderne Villa mit Pool - Ihre Oase auf der Insel Čiovo! Wir verkaufen eine Villa mit Pool, die sich derzeit im Bau auf der wunderschönen Insel Čiovo befindet. Diese Immobilie ist ein wahres Juwel, mit einer Wohnfläche von 233 qm und einem großzügigen Grundstück von 280 qm. Sie befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, ideal für diejenigen, die den mediterranen Lebensstil schätzen. Einer der größten Vorteile dieser Villa ist die Möglichkeit zur Anpassung. Als Käufer haben Sie die Chance, das Innere der Villa nach Ihren eigenen Vorlieben und Ihrem Geschmack zu gestalten. Sie können Materialien, Farben, Möbel und alles andere auswählen, um Ihr Traumhaus zu schaffen. Dies ist die perfekte Gelegenheit, Ihre Vision zu verwirklichen und einen Raum zu schaffen, der Ihre Persönlichkeit und Ihren Stil widerspiegelt. Darüber hinaus kann der Käufer das Design der Außenfassade wählen. Im Keller befinden sich ein Jacuzzi, eine Sauna und ein Badezimmer, während im Erdgeschoss ein Wohnzimmer mit Küche, Essbereich und WC geplant ist. Im ersten Stock gibt es drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer. Das Haus verfügt über Aluminiumfenster und elektrische Jalousien. Umgeben von der natürlichen Schönheit der Insel Čiovo bietet diese Villa eine ruhige Umgebung, fernab von der Hektik der Stadt. Sie können Momente der Ruhe und Entspannung auf der sonnigen Terrasse genießen oder an heißen Sommertagen im schönen Pool abtauchen, um sich zu erfrischen. Das große Grundstück bietet zudem Möglichkeiten zur Gestaltung nach Ihren Wünschen, sei es für gesellige Zusammenkünfte oder einen entspannenden Garten. Die Nähe zum Meer ist ein unglaublicher Vorteil dieser Villa. Nur wenige Minuten zu Fuß und Sie können Sandstrände, kristallklares Wasser und atemberaubende Sonnenuntergänge

genießen. Die Insel Čiovo ist für ihre natürliche Schönheit bekannt und bietet auch verschiedene Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten, Wassersport und die Erkundung benachbarter Inselchen. Diese Villa mit Pool ist eine hervorragende Investition und bietet die Möglichkeit, Besitzer eines wunderschönen Hauses auf der Insel Čiovo zu werden. Nutzen Sie diese Gelegenheit und schaffen Sie Ihren idealen Lebensraum. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren! Dora Radujko Split Mobil: +385 91 956 5822 E-Mail: dora.radujko@dogma-nekretnine.com Marija Bošnjak Makarska Telefon: +385 95 372 7471 E-Mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST905

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674887

Agency ref id: ST905