

## DIZAJNERSKI STAN SA JACUZZIJEM, OKOLICA POREČA, Poreč.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	DIZAJNERSKI STAN SA JACUZZIJEM, OKOLICA POREČA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	90 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	315,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese schöne Wohnung befindet sich in einer modernen Reihenvilla bestehend aus zwei Wohnungen. Es liegt nur wenige Autominuten von Poreč und den wunderschönen Stränden entfernt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Abstellraum, einem angeschlossenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer sowie 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer. Die Treppe vom Wohnzimmer führt in den ersten Stock, wo sich eine große Terrasse von 80 m<sup>2</sup> mit Whirlpool und herrlichem Blick auf die Umgebung befindet. Die Einrichtung der Wohnung ist mit maßgeschneiderten Designermöbeln ausgestattet und im Preis inbegriffen. **WICHTIGE IMMOBILIENAUSSTATTUNG:** - 3 Vaillant-Klimaanlagen - Vorbereitung für Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe - hochwertige, maßgefertigte Möbel - High-End-Haushaltsgeräte - Hochwertige anthrazitfarbene PVC-Zimmerei mit elektrischen Jalousien aus Aluminium .... Diese Immobilie bietet die Möglichkeit, sich im Tourismus zu engagieren, der eine Kapitalrendite gewährleistet, oder ein ruhiges Familienleben in einer modernen und luxuriösen Umgebung zu führen. Es besteht auch die Möglichkeit, eine Wohnung im Erdgeschoss zu erwerben, da es sich um eine Gemeinschaftswohnung handelt. Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer, da die Immobilie Eigentum einer juristischen Person ist! Für die Organisation des Prozesses und alle weiteren Informationen bin ich erreichbar unter: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1508662

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674907  
Agency ref id: IS1508662