

Izuzetno atraktivno zemljište, Kampor, otok Rab, Rab, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Izuzetno atraktivno zemljište, Kampur, otok Rab
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	6790 m ²
Preis:	1,057,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rab
Siedlung: Kampor
Postleitzahl: 51280



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Traumimmobilie – zwei zusammenhängende Grundstücke mit insgesamt 6700 m² in der idyllischen Bucht von Kamporska Draga, nur 70 Meter vom wunderschönen Sandstrand Veli mel entfernt. Das Grundstück befindet sich in prestigeträchtiger Lage, nur 80-100 Meter vom Lando Resort entfernt, einem Symbol für Qualität und Luxus. Dieser Standort bietet einen freien Blick auf die gesamte Bucht mit Blick auf Učka im Westen und im Osten auf den höchsten Punkt der Insel – den Gipfel Kamenjak – mit Blick auf Velebit. Die friedliche Atmosphäre und die außergewöhnliche Attraktivität machen diesen Ort zu einem der attraktivsten in der Kvarner-Bucht. Das Land ist für verschiedene Zwecke bereit. Das Gebiet ist ideal für den Tourismus und bietet die Möglichkeit, eine P+2-Anlage zu errichten, die Schwimmbäder, Wellnesszentren und eine breite Palette von Dienstleistungen umfasst. Es besteht auch die Möglichkeit, eine Sporthalle mit einer Höhe von bis zu 18 m zu bauen. Der Standort bietet das Potenzial für ein Camp-Projekt mit dem Zustand eines Qualitätsprojekts, auch Catering, Service und sportliche Aktivitäten sind möglich. Der nahe gelegene Dundo Forest Park und die Kalifront-Halbinsel bieten das ganze Jahr über zusätzliche Möglichkeiten für Erholung und Tourismus, einschließlich Radfahren. Auch die Infrastruktur ist auf einem hohen Niveau, mit einer neuen Lungo-Mare-Promenade und Zugang zu Abwasser, Wasser und Strom in unmittelbarer Nähe. Investoren mit einem größeren Budget haben die Möglichkeit einer Erweiterung, da die Möglichkeit besteht, weitere Grundstücke in der Zone zu erwerben. Es ist wichtig zu beachten, dass diese Grundstücke die ersten am Meer und die einzigen mit Straßenzugang sind. ID CODE: RAB122

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 674984
Agency ref id: RAB122